

Образец заявления об установлении места открытия наследства



Для того чтобы заявить о своем желании вступить в права наследования, необходимо составить заявление об установлении факта принятия наследства. В этом документе указывается желание принять наследственную массу. Документ составляется в определенной форме и подается в нотариальную контору, которая занимается делом о наследстве.

Основания обращения в суд для определения места открытия наследства

Достаточно сложным вопросом является определения места, где открывается наследственное дело.

Определить его не можно:

- По месту, где в последнее время проживал умерший;
- Там, где располагается собственность, которая принадлежала покойному;
- В том случае, если недвижимости несколько, и она располагается в нескольких места, то наследственное дело открывается там, где находится самая большая часть наследства.

Когда приходится обращаться в судебный орган?

Однако все не так просто, нередко потенциальный наследник бывает вынужден обращаться в суд.

Основанием для этого могут быть следующие ситуации:

- Отсутствует информация о последнем месте постоянной регистрации покойного. Предположим, человек скончался, предварительно выписавшись из квартиры, но не приобрел новую по причине смерти;
- Отсутствуют документы, которые могли бы подтвердить, где в последнее время проживал умерший или, где находится имущество, которое ему принадлежало;
- Покойный проживал по месту временной регистрации, и не имел постоянной прописки;
- Собственность покойного располагается в разных населенных пунктах, и нет возможности определить, где находится основное имущество.

Поскольку нет возможности определить постоянное место проживания, или место расположения собственности, то открыть наследственное дело оказывается невозможно. Для того чтобы прояснить ситуацию возникает необходимость обращаться в судебный орган.

Что нужно для обращения в суд?

Чтобы суд принял к рассмотрению дело, необходимо выполнить ряд требований:

- Необходимо убедиться в том, что нотариус выполняет правомерные действия. В том случае, если он отказывается открывать дело о наследстве, то следует жаловаться на неправомочность действий нотариуса;
- Обратиться в суд имеет право лицо, которое может претендовать на наследство (основанием является наследование по закону или составленное завещание);
- Нет спорных вопросов между преемниками.

Такое исковое заявление может рассмотреть районный или городской судебный орган, который находится по месту постоянной регистрации истца. За услуги суда требуется выплатить пошлину, которая на данный момент составляет 300

рублей (п. 8 ст. 333.19 НК РФ).

Для того чтобы суд принял к рассмотрению вопрос об определении места открытия наследственного дела, требуется составить иск в полном соответствии с законом.

Требования ГК РФ предусматривают следующие части в данном документе.

- В начале документа. Здесь необходимо указать название судебного органа, информацию об истце, а также о других лицах, заинтересованных в наследстве (фамилию имя отчество, сведения о месте проживания и телефон для связи);
- Причины обращения в суд. Необходимо дать информацию о лице, оставившем наследство (ФИО, когда родился и когда скончался), о других преемниках, об имуществе покойного. Также следует перечислить причины, по которым невозможно определить место открытия наследственного дела. Следует указать обстоятельства, которые привели к возникновению данной проблемы, а также на возможное место, где может быть открыто наследственное дело. Необходимо сослаться на документы, а также привести доказательства.
- Как должен решить проблему суд. С какой целью составляется иск в судебный орган – нужно определить место, где будет открыто наследственное дело.
- Список документов, которые прилагаются к иску;
- Указать дату;
- Заверить подписью.

Следует уточнить, что данное заявление в суд направляется не только в том случае, если возникают сложности с определением места открытия наследственного дела, но и в том случае, если по ряду причин наследник пропустил сроки вступления в наследство.

При этом он уже фактически вступил в наследование, но не обращался к нотариусу с соответствующим заявлением.

Что такое фактическое принятие наследства?

Это выполнение определенных действий преемника по управлению имуществом покойного. То есть оплачиваются коммунальные платежи, делается ремонт в квартире, выплачиваются долги, принимаются меры по сохранности собственности.

Если данные обстоятельства имеют место, то в заявлении в суд следует указать, каким образом произошло вступление в наследование имуществом. Кроме того необходимо перечислить доказательства того, что уже произошло.

Однако, для того чтобы суд принял нужное решение, следует объяснить, почему наследник пропустил положенный срок вступления в наследство, и не обратился к нотариусу. Кроме того следует доказать, что обстоятельства действительно имели место.

В исковом заявлении следует перечислить и других претендентов на наследство по иску, а также указать, где находится нотариальная контора. Обратите внимание, что иск составляется в нескольких экземплярах, в зависимости от количества участников процесса, то есть с учетом количества наследников, плюс еще по одному экземпляру будет передано нотариусу, суду и заявителю.

К исковому заявлению следует приложить документы, например, показания свидетелей в письменном виде, разные справки, чеки, долговые расписки, фотографии, видеозаписи.

Заявление следует заверить подписью и поставить дату составления.

Тем не менее, существует несколько нюансов, которые необходимо учесть при обращении в суд.

Очень важно уделить внимание трем деталям:

- У каждого нотариуса существует свой шаблон заполнения документов. Поэтому самостоятельно их составлять не

стоит. Лучше все формальности соблюсти непосредственно у нотариуса. Это позволит избежать необходимости делать работу несколько раз;

- **Лицо, претендующее на наследство, имеет право обратиться к нотариусу с двумя просьбами:**
 - Установить факт вступления в права наследования;
 - Выдать свидетельство на вступление в права наследования (данный документ можно потребовать, заполнив отдельное заявление).
- Допускается личное составление документа. Заявление, составленное представителем, не примут, поскольку это не допускается.

Можно использовать образец заявления об установлении места открытия наследства, размещенный [здесь](#).