

Оценка автомобиля для нотариуса по наследству в РФ



Среди имущества, которое достается наследникам после смерти собственника, часто бывает автотранспорт. При оплате услуг оформления автомобиля по наследству также приходится оплачивать госпошину. Ее расчет производится, исходя из оценочной стоимости объекта наследования.

Оценщиком может быть эксперт, имеющий специальную лицензию. В его обязанности входит осмотр автотранспорта и составление акта и отчета о проведенной оценке. Далее данная документация передается нотариусу, который использует ее в работе с наследственным делом.

Как проводится оценка авто для нотариуса по наследству

При наследовании имущества производится оценка автомобилей, независимо от их года выпуска и того, в каком состоянии они находятся на момент их передачи наследникам.

Под оценкой автомобиля понимаю определение его реальной цены. Если речь идет о наследовании, то принимается во внимание цена на момент смерти собственника.

Право проводить оценку автотранспорта имеют как государственные, так и частные компании и эксперты.

Оценка состоит из нескольких этапов

Прежде всего, изучаются документы на авто. Необходимо представить паспорт собственника, документ о регистрации и техпаспорт. Если у машины были повреждения или ее ремонтировали, то нужны соответствующие документы.

Далее производится непосредственно изучение состояния автомобиля. Основные моменты, на которые эксперты обращают внимание: год выпуска марка, километраж, технические характеристики, состояние кузова и мотора, внешнее покрытие, популярность данного авто среди покупателей на момент оценки.

Производя осмотр, оценщик заносит все данные в акт. В нем обязательно должна быть информация о дате и времени начала и окончания экспертизы, где производился осмотр, описание состояния машины, сведения о собственнике. В акте обязательно записываются контактные данные владельца и специалиста, производившего осмотр.

Чтобы получить более точную оценку автомобиля, используют несколько методов:

№	Наименование метода	Характеристика
1	Сравнительный (рыночный) метод	При оценке автомобиля учитываются стоимость автомобилей данной марки на рынке
2	Доходный метод	Учитывается возможный доход от продажи объекта
3	Затратный метод	Стоимость машины определяется исходя из того, какие затраты понадобятся на приобретение подобного автомобиля, или стоимость его ремонта

На следующем этапе эксперт сравнивает цены на рынке и результаты анализа изучаемого объекта.

Оценщик определяется с полной стоимостью авто, далее он устанавливает степень его износа и выводит окончательную стоимость.

Итогом проведенной экспертизы является отчет, который предоставляется заказчику экспертизы. При расчете конкурентоспособности автомобиля учитывается оценка его безопасности, расход бензина/дизтоплива, влияние на окружающую

среду, прочее.

Алгоритм проведения экспертной оценки автомобиля

Этап 1. Определяемся с экспертом

Выбирая компанию, которая будет проводить оценку автомобиля, необходимо удостовериться, что у них есть разрешение на проведение данной оценки. Также важно получить сведения о самом эксперте, его специализации, опыте работы, прочее.

Если компания рекомендована вам страховиками, не торопитесь следовать их совету. Скорее всего, оценка ущерба автомобилю будет снижена.

В соответствии с Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» деятельность экспертов должна быть застрахована.

Этап 2. Подписание договора о сотрудничестве

Необходимый для проведения оценки авто договор заключается с компанией, которая представляет вам своего оценщика.

Важно! Прежде, чем заключить договор, просмотрите документы компании.

Не торопитесь подписывать договор, внимательно изучите все его пункты. Если какой-то из пунктов вас не устраивает, постарайтесь договориться о его изменении. Если возникают сложности, лучше обратиться за помощью к юристам.

Этап 3. Предоставление автомобиля для осмотра

На данном этапе происходит непосредственное изучение состояния автомобиля. Лица, которые имеют желание присутствовать при осмотре, должны быть заранее оповещены о месте и времени проведения экспертизы. Им направляются уведомления в письменной форме.

Если кто-то из заинтересованных лиц не явился на процедуру,

осмотр автомобиля осуществляется, как было запланировано.

Страховая компания должна присутствовать при осмотре автомобиля. Поэтому ее извещают отдельно заказным письмом или телеграммой. При отсутствии извещения она может не принять результаты осмотра и опротестовать их.

Этап 4. Ожидание результатов

Сроки, в которые проводится экспертиза, утверждены договором. На их продолжительность влияет характер экспертизы, ее вид и сложность.

Иногда для получения более точного отчета, эксперты могут потребовать дополнительные сведения. Если это в ваших интересах, лучше предоставить их в кратчайшие сроки.

Этап 5. Отчет о выполнении экспертной оценки

Тот отчет, который составляет оценщик, может быть использован в суде в качестве доказательства. На этапе досудебного разбирательства копию документа направляют на ознакомление оппоненту.

Когда оппонент знакомится с результатами осмотра, он принимает решение об удовлетворении ваших требований. В противном случае он оспаривает результаты экспертизы.

Чтобы обезопасить себя от недоразумений, желательно постоянно находиться на связи с юристами, и получать от них необходимую консультацию.

Оформлением автомобиля на свое имя наследник может заняться только в случае получения свидетельства о праве собственности на данный объект наследования.

Для процедуры оформления авто у нотариуса понадобятся следующие документы:

- свидетельство о смерти собственника;

- документ о праве владения автомобилем;
- документы о наличии родственных связей;
- выписка с последнего места регистрации покойного наследодателя.

Когда наследник с помощью документов доказывает свое право на авто, его можно зарегистрировать. Обязательно проводится оценка автомобиля и на основании нее оплачивается государственная пошлина.

Когда наследником машины становится малолетний, ее оформлением занимаются родители ребенка или его законные представители.

Нотариус должен быть извещен о наличии завещания. Когда будет изучена вся документация, наследник получает свидетельство о праве на наследование машины.

Не все правопреемники имеют представление о том, что автомобили, выданные умершему наследодателю государством при жизни, передаются по наследству. Это относится к машинам, выданным инвалидам.

Оценка стоимости автомобиля необходима для проведения расчетов государственной пошлины. Граждане, принадлежащие к первой очереди родства, оплачивают обязательный сбор в размере 0,3 % от стоимости автомобиля. Прочие наследники должны уплатить сумму в размере 0,6 %.

В ст. 333.25 ГК РФ говорится о необходимости проведения оценки автомобиля. По результатам оценки наследнику выдается отчет – официальный документ, прошитый и пронумерованный, а также с печатью оценочной компании.

В отчете можно наблюдать следующие разделы:

- описание автомобиля;
- анализ машины на основании марки, года выпуска и его стоимости;
- методы, которые были использованы для оценки;

- подсчет рыночной стоимости автомобиля (подробно);
- копии документов, подтверждающих наличие у оценщиков лицензии на проведении экспертизы автомобиля.

Документы, связанные с автомобилем, которые представляются нотариусу, используются для расчетов доли в наследстве и госпошлины. Данная документация может быть использована в суде для решения спорных моментов, возникающих между наследниками.

Нотариусы всегда требуют проведения экспертной оценки наследуемого автомобиля. Она необходима, прежде всего, для самих наследников. Данные сведения помогут справедливо распределить имущество между правопреемниками. Кроме этого, оценка стоимости машины учитывается в расчете государственной пошлины.

Когда все документы на наследуемый автомобиль готовы, можно переходить к последнему этапу – регистрации. В данном случае происходит смена фамилии собственника. Процедура происходит в органах ГИБДД не ранее, чем через полгода после смерти собственника. Именно в это время наследник получит свидетельство о праве на наследство.

Для перерегистрации понадобятся:

- паспорт наследника;
- документ о праве наследования;
- техпаспорт автомобиля;
- свидетельство о регистрации;
- талон ТО;
- документ о страховании автомобиля;
- номер машины.

Кроме названных документов, подается заявление, составленное на официальном бланке, о снятии и постановке автомобиля на учет на имя нового собственника. Наличие автомобиля на спецплощадке при органе ГИБДД обязательно, так как, изучив документы, понадобится осмотреть сам автомобиль.

После завершения процедуры, наследник получает документы, где будет вписано его фамилия. До тех пор, пока не будет закончено оформление наследства, и не будет осуществлена перерегистрация автомобиля, садиться за руль – запрещено.

Как только закончатся все формальности, и автомобиль станет собственностью наследника, он сможет не только использовать его как личный автотранспорт, но и продать, подарить, поменять. Часто получив в наследство не совсем новый автомобиль, наследники стараются его продать. При этом им придется уплатить подоходный налог, равный 13 % от стоимости машины.