

Передаются ли долги по наследству



От человека после смерти остается нажитое им при жизни имущество. В Гражданском Кодексе РФ (ст.1110) прописано, что наследование имущества после смерти собственника осуществляется по закону и по завещанию. В массу наследства вместе с вещами, объектами недвижимости, а также имущественными правами и обязательствами покойного входят и долги.

При приеме наследства в виде имущества и недвижимости претендентом на собственность к нему переходят все оформленные кредиты и долги умершего. Но, как говорится в законе, только в пределах стоимости перешедшего имущества. Разберем случай. Допустим, сыну от родителя после его смерти остался автомобиль стоимостью 500 тысяч рублей, а у отца был кредит с непогашенным остатком в один миллион рублей. В данном случае сын обязан внести только часть долга, которая равна стоимости автомашины.

Полного погашения долга от него не требуется. Выплачивается долг после процедуры письменного принятия наследства, которое принимают после смерти завещателя, написав заявление в нотариальную контору. Когда истекает полгода после смерти завещателя, наследники получают документ, подтверждающий право на наследство. С этого времени кредиторы имеют право требовать погашение долгов наследодателя.

Могут ли долги передаваться наследнику? Могут, но не всегда. Есть такие обязательства по погашению долга, которые после кончины должника прекращаются, так как они бывают личного характера. Такого характера долги невозможно выплачивать после смерти должника. Например, не может выплачивать

наследник алименты за содержание иждивенца покойного. Он не обязан внести плату за нанесенный вред наследодателем здоровью третьего лица.

В других случаях наследники должны погашать долги после принятия наследства. Сюда входят задолженность в банки по кредитам, ссудам и займам, а также по заключенным договорам на приобретение имущества. При этом должны они выплачивать не только сумму основного долга, но и накопившиеся проценты, пени, а также штрафы, имевшиеся на момент кончины завещателя.

В каком объеме наследники должны отвечать за задолженности наследодателей?

Наследники становятся ответчиками после принятия имущества наследодателя. Они обязаны выплачивать долг не больше стоимости унаследованной собственности от наследодателя.

К примеру, им после смерти завещателя досталась недвижимость в виде квартиры. Наследников двое, которые приняли имущество покойного. По закону им достается по половине квартиры. Но завещатель задолжал банку, который предъявил иск на сумму 3 миллиона рублей. При судебном разбирательстве данного дела была установлена стоимость недвижимости на момент смерти завещателя в 4 млн. рублей. Выходит, что такая сумма может покрывать долг завещателя. В этом случае наследники будут вносить по 1500 тысяч рублей. При стоимости квартиры меньше суммы долга, допустим, 2млн. рублей, наследникам придется выплачивать долг по 1 млн. рублей. Следовательно, наследники не обязаны отдавать больше, чем полученное наследство.

При наследовании жилища суд вынесет решение о взыскании соответствующей суммы долга. В то же время в процессе разбирательства в суде кредитор может потребовать наложение ареста на квартиру, чтобы обеспечить исполнение решения суда,

если наследники не будут вносить плату за долги наследодателя. Тогда взыскание будет со стоимости квартиры.

Допустим, что наследников, принявших имущество, оказалось несколько, то все солидарно вносят плату за долги завещателя. Это означает, что кредитор имеет право предъявить иск к одному из наследников по своему усмотрению или же ко всем на всю сумму задолженности, но могут взыскать с какой-то ее части.

Они могут требовать совместного выполнения обязательств всеми наследниками в соразмерности стоимости перешедшей собственности к каждому из них. При обращении с иском ко всем проблем не бывает.

Сложность возникает при обращении с иском к одному из наследников. При требовании выплаты всей суммы долга с него взыскивается вся сумма задолженности наследодателя. Затем этот наследник после исполнения долговой обязанности за всех может потребовать от других наследников равные доли с вычетом своей погашенной доли. Но это уже отдельный судебный процесс.

После предъявления требования к одному из наследников он не может отказаться от долговой обязанности. Кредиторам дается право предъявлять иск только в течение трех лет со времени кончины наследодателя.

Иногда бывают такие случаи, называемые наследственной трансмиссией, когда наследник не успевает оформить право на наследование по причине скоропостижной смерти. Тогда собственность первого наследодателя переходит к его внуку, который автоматически становится обладателем имущества деда.

Это называется у юристов передачей прав наследования. При этом внуку достаются не только недвижимость и имущество, но и непогашенные долговые обязательства. Хотя право на наследство перешло к нему от отца, внук может погашать долги имуществом, перешедшим от деда (квартирой, машиной и др). При случае, когда и у отца имелась задолженность, то сын может расплачиваться за долги отца тем имуществом, какое полагается

ему от умершего родителя.

Недееспособные наследники

Малолетние наследники не в состоянии распоряжаться самостоятельно своим наследством, перешедшим после смерти родственника. В таких случаях за малолетних и больных и недееспособных больных наследников имущество принимают по закону их родители, попечители, а также опекуны, которые должны выплачивать существующие на день открытия наследства долги.

Да, такая возможность есть. Для этого следует написать заявление о принятии решения об отказе от наследства. По закону требуется полный отказ от имущества покойного, тогда наследник освобождается от долгов, оставшихся от наследодателя. Отказ от какой-то части наследства не принимается. При оформлении отказа обратно претендовать на наследство невозможно. За несовершеннолетнего и недееспособного наследника подают заявление родители, опекуны и попечители, но оформить такое действие возможно, с согласия органов опеки и попечительства.

При оформлении отказа от наследства существуют некоторые нюансы:

- отказаться от имущества покойного можно в пользу любого наследника;
- оговаривать и выставлять свои условия при отказе принятия наследства нельзя.

Не является задолженностью сумма, являющаяся личностного характера. Например, алименты на содержание иждивенцев или денежные средства, которые завещатель должен был выплачивать третьему лицу за причинение вреда его здоровью. ***Из вышесказанного следует: у любого наследника есть два выхода, которыми он может воспользоваться:***

- оформить права на наследование и погасить долги

наследодателя;

- оформить отказ от наследства, тогда он избежит выплаты долгов завещателя. Любой гражданин должен знать свои права и обязанности.