Переходят ли долги по кредиту на родственников

Большинство людей не любит брать деньги взаймы. Потому что мало приятного в том, чтобы чувствовать себя какое-то время несвободным. Переживать и думать о том, как побыстрее рассчитаться, потому что задерживать выплату нельзя, за это будет назначен штраф. А если не дай бог случится непоправимое, что тогда? Тогда долг придется выплачивать наследникам.

Обязаны ли родные и близкие оплачивать кредитные долги умершего родственника?

Не все знают о том, что долги ушедшего из жизни заплатить придется родным и близким. При условии, если они вступили в наследство, оставленное умершим.

Наследники отвечают по долгам наследодателя. Это правило закреплено ГК РФ в ст. 1175. Например, в наследство достались квартира и машина, купленные в кредит, который еще не погашен. Значит, по закону, расплачиваться придется тем, кто унаследовал данное имущество.

Можно не брать на себя долговое бремя, если отказаться от такого наследства.

Чтобы не рисковать, не нужно даже начинать пользоваться оставшимся имуществом. Потому что по закону вступить во владение наследством можно именно так: просто взяв имущество, еще не будучи оформленное в собственность. В этом случае кредитор уже может потребовать признать вас законным преемником активов, а значит и долгов, и потребовать их

оплаты. Если банк сумеет доказать, что наследник распоряжается имуществом на правах владения, а не пользования, он выиграет.

Правилами предусмотрено, что долг будет разделен по числу наследников.

Хорошей иллюстрацией такой нормы стала история раздела наследства на сумму 200 млн рублей в одном из городов Приморья. Все имущество было куплено на взятые в кредит деньги. Среди наследников был и несовершеннолетний сын умершего, которому тоже присудили долю, а с ней вместе и долг в размере 35 млн рублей. Почему суд не учел тот факт, что несовершеннолетний не вправе совершать юридически значимые действия по приему своей доли наследства, остается неясным. Это должны были за него сделать взрослые. Им же и пришлось бы и выплачивать долг. Но это уже другой вопрос. Факт же того, что предъявив права на имущество, ребенок стал получателем громадного долга, сомнений в правильности принятого судом решения не вызывает.

Выходом из подобных ситуаций может стать решение кого-то из наследников по принятию на себя обязательств по погашению долгов наследодателя. В этом случае он вправе требовать от остальных наследников выплаты суммы возмещения.

В этом случае банк принимает щадящее решение. Если размер долга, к примеру, 1 млн рублей, а оставшееся в наследство имущество оценено в 500 тысяч, банк забирает имущество на эту сумму и прекращает дальнейшее истребование погашения.

Проблема разрешается достаточно просто, если умерший брал кредит под залог. В этом случае кредитор получает право на залоговое имущество и, распоряжаясь им по своему усмотрению, покрывает убытки. Наследники никакого обременения не несут, но и имущество, бывшее в залоге, им не достается.

Надо учесть, что если вдруг неожиданно открывается наследство оттуда, откуда вы его и не ждали, от дальнего малоизвестного родственника, не торопитесь становиться его счастливым

обладателем.

Не секрет, что просто так хороший куш предлагать вряд ли будут. И родственники на выгодное имущество находятся быстро. Скорее всего, у такого наследства есть серьезные обременения, которые вам придется оплачивать. Поэтому кредиторы и ищут родных самых последних очередей, в надежде вручить им неликвид.

Как быть в ситуации, когда наследник отдает отчет, какую ему предстоит заплатить сумму кредиторам по долгам покойного, и с трезвой головой вступает в наследство, не зная, что банки хотят не только получить долг, но и штраф за не вносимые вовремя платежи.

Выход можно найти. Нужно заострить внимание на положении ст. 333 ГК РФ, говорящей об ограничении ответственности наследников, принимающих наследство, по долгам, стоимостью имущества. Нужно решать вопрос с банком, аргументируя свои доводы данной статьей закона и не соглашаться на выплату большей, чем стоимость наследства, суммы.

Кредиторы, конечно, несут убытки в виде снижения своей прибыли, не получив в определенное время процент от отданных в пользование заемщику денежных средств. Но этот ущерб не станет критическим и не поставит под угрозу само существование банка. То, что убытки не носят глобальный и катастрофический характер, банк примет во внимание. Учтут в ходе судебного разбирательства и тот нюанс, что привело к возникновению ситуации задержки платежей, это – смерть заемщика. А также и возможное незнание наследников о случившемся и непринятии мер по предотвращению последствий, что и стало причиной задержки платежей.

По совокупности всех фактов решение, как правило, выносится в пользу наследников.

Многое меняет факт наличия страхового полиса. В этом случае должнику можно считать повезло, потому что страховая компания

обязана выплатить долг банку, если случай смерти заемщика признан страховым. Решение вопроса будет зависеть от того, на каких условиях умерший подписывал договор страхования и попадает ли его уход из жизни в перечень страховых случаев.

В частности, страховым случаем считают гибель:

- в ходе военных действий;
- в исправительном учреждении;
- в период экстремального времяпровождения: альпинизм, мотогонки, конный турнир и т.п.;
- попадание в зону облучения;
- от заражения инфекцией, передаваемой половым путем.

Страховщики находят малейшие зацепки, чтобы не признать случай страховым и тем самым не быть обязанными выплачивать компенсацию. Например, смертельный случай, вызванный падением с высоты и спровоцировавший остановку сердца, они могут квалифицировать, как имевшийся у застрахованного врожденный порок, что не является поводом для страхового возмещения.

Учитывая опыт специалистов в таких делах и очень тонкую грань, когда одну и ту же формулировку можно истолковать по-разному, нужно предельно внимательно подходить к выбору страховой компании.

Не стоит прибегать к услугам малоизвестных фирмочек и агентств. Выбирая солидного и надежного партнера, можно рассчитывать на грамотное и правильное решение вопроса выплаты кредитов скончавшегося.

Есть ли пути избежания родственниками погашения кредитной задолженности после смерти

заёмщика?

Существует лишь один вариант не выступать правопреемником долгов ушедшего из жизни, когда эти долги намного больше цены наследства. Это, взвесив все шансы, отказаться от вступления во владение открывшимся наследством. Иногда такой исход становится самым оптимальным и иного решения просто не дано.

После открытия наследства правопреемник должен обязательно обратиться к нотариусу по месту нахождения завещания и составить письменный отказ от всего, что оставил наследодатель. По закону, он не вправе отказаться от одной части и унаследовать другую. Отказ предполагает невозможность получения всей массы, а не отдельного ее куска.

Отказ заверяется юридически и получает правовой статус законного документа. Если кредитор начинает инициировать взыскание долгов с наследника, отказной документ выступит доказательством непричастности к обязательствам умершего.