

Помощь юриста по ДДУ



Гражданин за свою жизнь может попасть в различные ситуации. В том числе и долевое участие, тогда он обратиться к юристу за консультацией. Если вы идете к юристу на личный прием, то вы оплатите эту консультацию и не всегда она может быть полезной.

На нашем портале вы сможете проконсультироваться по долевого строительству, совершенно бесплатно, и окажут квалифицированную юридическую помощь по конкретному случаю, рассказав о возможных неприятных ситуациях.

Когда поможет юрист по договору долевого участия

Очень выгодное вложение денежных средств это долевое строительство, но не стоит забывать и о возможных рисках, ведь мошенников в этой сфере развелось очень много. Поэтому обратитесь к специалисту, который поможет вам избежать многих неприятных ситуаций до подписания договора долевого строительства.

Наш специалист оценит всевозможные риски и надежность продавца, что поможет Вам избежать потери своих денежных средств, и не остаться с носом.

Подписанный договор о долевом строительстве будет являться основанием для получения права собственности на квартиру. Когда дом построен, и акт о сдаче дома в регистрационную службу подан застройщиком, тогда только можно оформлять право собственности на квартиру.

Для оформления права собственности берете договор об участии в долевом строительстве, акт приема-передачи квартиры и квитанцию подтверждающую оплату государственной пошлины.

В связи с небольшими изменениями при подаче документов для участников социальных жилищных программ, на оформление права собственности, обращение за консультацией к опытному юристу по строительству будет не лишним.

Давайте рассмотрим основные моменты, из-за которых может возникнуть спор между дольщиком и застройщиком по договору долевого строительства:

- Застройщик не выполняет сроки сдачи здания в эксплуатацию;
- Строительная компания завышает цену на помещения уже после того как возведена постройка;
- Квартира представлена дольщику – не соответствует по качеству;
- Застройщик не передает квартиру или документы, необходимые для приобретения прав собственности.

Если у дольщика и застройщика возникает спор по одной из вышеперечисленных причин, то у дольщика меньше шансов отстоять свои права, ведь на стороне застройщика выступают, как правило, опытные юристы. Обратитесь за помощью к нашим специалистам, которые окажут Вам помощь в любой безвыходной ситуации, даже если договор долевого участия не был оформлен, а был подписан только предварительный договор купли/продажи.

Согласитесь, что очень редко ожидаете квалифицированной помощи от юриста, который не берет за нее ни копейки. Это делается для того, чтобы привлечь внимание к услугам квалифицированных юристов. Юрист может получить новых клиентов, приобрести практический опыт при рассмотрении частных случаев. После получения бесплатной помощи специалиста, вы убедитесь в его квалификации.

Для получения юридической помощи не обязательно искать специалиста, записываться к нему на прием и потом еще сидеть в очереди, тогда как на первом сеансе у таких специалистов мало полезной информации, а прием платный.

Позвоните по любому номеру указанному на портале, объясните проблему, если ситуация требует дополнительной информации или поиска необходимых законодательных актов, на портале есть услуга отложенного во времени ответа юриста по телефону. Юрист свяжется с вами по телефону, в удобное для вас время.

Также можно оставить заявку в онлайн-режиме, описав всю ситуацию подробно, выделяя главные моменты, оставив номер телефона для связи и имя, как к Вам обращаться. Специалист, проанализировав проблему, ответит на Ваш вопрос в ближайшее время.

На портале имеется чат, который позволяет общаться со специалистами в реальном времени.

Используя возможности нашего портала, Вы можете получить помощь даже по электронной почте. Так юрист может передать документы в электронном виде, которая может служить дополнительным и надежным источником информации. Изучив все документы, юрист поможет разработать тактику ведения дела в суде.