

Пошлина на вступление в наследство после смерти



Процесс оформления принятия наследственных прав – процедура материально затратная. В качестве обязательного платежа для вступления в наследство закон определяет государственную пошлину. Сколько составляет размер госпошлины, и каков порядок ее оплаты, рассмотрим далее.

Также затронем вопросы дополнительных расходов, с которыми придется столкнуться преемнику в процессе оформления прав на наследство.

Госпошлина при вступлении в наследство после смерти

Порядок уплаты государственной пошлины регламентируется налоговым законодательством (статья 333.24 НК РФ).

Согласно требованиям закона, сумма обязательного сбора за выдачу свидетельства о наследовании определяется, исходя из следующих обстоятельств:

- близость родства с умершим собственником имущества;
- суммарная стоимость наследственной массы.

Наследникам основной очереди (дети, супруги, родители) закон вменяет в обязанность оплатить 0,3% стоимости наследуемого имущества. Вместе с тем определен предельный размер оплаты – 100 тысяч рублей.

Правообладателям последующих очередей наследования придется оплатить госпошлину в сумме 0,6% от стоимости наследственной массы. Сумма оплаты согласно требованиям закона не должна превышать 1 млн. рублей.

При определении размера госпошлины в расчет берутся сведения об инвентаризационной, кадастровой и рыночной стоимости имущественного комплекса.

Право выбора вида оценочной стоимости законодательство предоставляет наследнику. Применение сниженной оценочной базы (инвентаризационная, кадастровая) более выгодно получателю наследства.

Нотариус не вправе ограничивать возможность выбора наследником порядка расчета госпошлины. Применяемая стоимость имущества должна быть документально зафиксирована и заверена оценочной организацией.

Усредненную сумму госпошлины рассчитать невозможно. Исходя из объема наследственной массы и близости родства, в каждом конкретном случае обязательный платеж рассчитывается индивидуально.

На порядок вычисления суммы налоговых платежей не оказывает влияние объект наследования. Законодательством не установлен отдельный механизм расчета госпошлины для недвижимости, транспортных средств или предметов роскоши.

Для всех видов наследственного имущества определен единый порядок расчета согласно стоимости наследственной массы и близости родственных связей с наследодателем.

Порядок расчета госпошлины регламентирован на уровне законодательства и является одинаковым на всей территории РФ, нотариус не вправе применять иную процедуру начисления обязательных платежей.

Кроме того, процесс исчисления госпошлины одинаков как при наследовании по закону, так и в рамках завещательного документа.

Независимо от количества участников наследственного дела, обязательный платеж оплачивается каждым из них в

индивидуальном порядке, если среди наследников не представлены льготные категории граждан, освобожденные от уплаты госпошлины.

Законодательство освобождает от уплаты государственной пошлины получателей следующих видов наследства:

- жилое помещение, в котором правопреемник проживал совместно с собственником имущества;
- пенсионные отчисления в государственные и негосударственные подразделения Пенсионного Фонда;
- банковские вклады;
- авторские гонорары, вознаграждения правообладателям;
- имущество граждан, которые погибли в результате исполнения служебных обязанностей.

Категории граждан, освобожденных от внесения обязательного платежа за выдачу свидетельства о наследстве:

- недееспособные по причине психических заболеваний правопреемники;
- малолетние наследники (не достигшие к моменту открытия наследства 18 лет);
- участники ВОВ;
- Герои Советского союза, Герои России, кавалеры ордена Славы.

Половину суммы госпошлины оплачивают наследники собственника имущества, имеющие инвалидность 1 и 2 группы.

Льготы в отношении вышеуказанных категорий граждан применимы при двух способах наследования – при наследовании по закону и согласно завещательному распоряжению.

Достижение пенсионного возраста не является основанием предоставления льгот по оплате госпошлины. Пенсионеры оплачивают обязательный платеж за выдачу свидетельства о наследовании в полном объеме.

В соответствии с требованиями гражданского законодательства (статья 1154 ГК РФ), правопреемник должен принять объекты наследования не позднее 6 месяцев с момента ухода из жизни наследодателя.

Зачастую возникают объективные причины для пропуска определенного законодательством срока (тяжелое заболевание, длительная командировка за пределы РФ, сокрытие сведений о смерти собственника имущества и т. д.).

Если причины нарушения срока будут признаны судом заслуживающими внимания, то наследник будет восстановлен в правах на получение объекта наследования. Значимым условием для возможности обращения в судебные органы с ходатайством о восстановлении срока, является срок подачи соответствующего заявления.

Наследник должен инициировать рассмотрение дела в судебном порядке не позднее полугода с момента, когда отпали причины нарушения срока вступления в наследство.

Размер госпошлины, уплачиваемый за рассмотрение искового заявления о возобновлении нарушенного срока, зависит от характера обращения (статья 333.19 Налогового Кодекса РФ). Наследник вправе подать иск о восстановлении имущественных или неимущественных прав.

Согласно требованию закона исковое заявление о защите имущественных прав оплачивается следующим образом:

- 4% от суммы исковых требований в размере, не превышающем 20 тысяч рублей (минимальная сумма 400 рублей);
- 3% + 800 рублей от суммы исковых требований свыше 20 тысяч рублей;
- 2% + 3200 рублей от стоимости исковых требований превышающей 100 тысяч рублей;
- 1% + 5200 руб. от стоимости исковых претензий свыше 200 тысяч рублей;
- 0,5% + 13200 рублей от стоимости исковых требований

более 1 млн. рублей.

Налоговым законодательством установлена предельная сумма государственной пошлины 60 тысяч рублей.

Госпошлина за рассмотрение искового заявления о восстановлении нарушенных неимущественных прав составляет 300 рублей для физических лиц и 600 рублей для юридических.

Таким образом, минимальная граница обязательного платежа по наследственным делам – 300 рублей, а максимальная – 60 тысяч рублей.

При подаче комбинированного иска (содержит имущественные и неимущественные обязательства) необходимо оплатить 2 вида госпошлины.

Если исковое заявление составлено от имени нескольких правопреемников, государственная пошлина оплачивается пропорционально требованиям каждого участника.

При положительном исходе судебного процесса, ранее выданное нотариусом свидетельство о наследовании будет аннулировано. Лицам, доказавшим свое право на получение наследственного имущества, выдаются соответствующие свидетельства.

Сумма государственной пошлины, оплаченной за выдачу свидетельства, признанного в последствии недействительным, подлежит возврату. Вместе с тем нормами налогового законодательства предусмотрена процедура зачета уплаченной государственной пошлины за аннулированное свидетельство в счет оплаты за выдачу нового документа.

Этим правом необходимо воспользоваться в срок, не превышающий 1 года с даты вступления в силу соответствующего судебного решения.

Консультационная помощь и процедура оформления наследственных прав являются платными нотариальными услугами. Стоимость нотариальных действий фиксирована прейскурантом нотариальной

конторы. Заблаговременно в целях соизмерения своих трат, необходимо поинтересоваться объемом необходимых нотариальных действий и размером суммы, подлежащей к уплате.

Расценки на основные нотариальные услуги регламентированы законодательством:

- выдача свидетельства о праве наследования доли в общем имуществе супругов – 200 рублей;
- заверение заявления о вступлении в наследственные права – 100 рублей.
- нотариальный запрос – от 50 рублей (выдача выписки об оценочной стоимости квартиры – 200 рублей);
- принятие мер по охране наследуемого имущества – 600 рублей (услуга оказывается на основании договора о доверительном управлении наследственным имуществом).
- Принятие на депозит денежных средств составляющих наследственную массу – 1000 рублей.

Если в процессе оформления наследственных прав возникнет необходимость в дополнительной помощи нотариуса (составление документов, консультация и т. д.), стоимость подобных услуг нотариус вправе определять самостоятельно.

При продаже объектов наследования в течение трех лет со дня ухода из жизни собственника имущества, правопреемникам необходимо заплатить налог в размере 13% от суммы сделки. Отсчет данного срока необходимо вести от даты открытия наследственного дела, не принимая во внимание дату признания наследственных прав правопреемника.

Таким образом, налогом облагается сумма дохода, полученного в результате реализации наследственной массы, а не фактическое принятие наследства.