

После вступления в наследство нашли завещание наследодателя



Согласно закону, унаследовать имущество после смерти гражданина возможно по завещанию, если покойным оно было прижизненно оставлено, либо в порядке очередности, которая предусмотрена Гражданским кодексом РФ (далее – «ГК РФ»).

Очереди в ГК РФ выстроены по принципу близости родства с усопшим гражданином – сначала наследство должны получить наиболее приближенные к умершему лицу люди, а затем, если наследников вышестоящих очередей нет, к вступлению в наследство могут привлекаться наследники более дальней степени родства.

«Отменить» применение законодательных очередей можно только в том случае, если есть посмертное распоряжение ныне покойного – завещание. Этот документ является единственным, который признается легальным для возможности распоряжения имуществом после смерти.

Что делать наследникам по закону при обнаружении завещания

Нужно помнить, что у нотариуса нет обязанности самому производить розыск лиц, которые должны получить наследство. Кроме того, нотариус не «мониторит» даже сам факт смерти того или иного человека.

О том, что некто почил, он узнает только из обращений потенциальных наследников, которые приходят к нотариусу с заявлением о принятии наследства и со свидетельством из органов ЗАГСа о факте смерти человека.

Информировать наследников нотариус должен только в том случае, если он располагает информацией о них и знает, что наследодатель отошел в мир иной.

Контактную информацию о лицах, которые указаны в завещании, мог оставить нотариусу сам составитель завещания. После обращения первого из потенциальных наследников в контору, когда нотариус узнает, что завещатель на самом деле умер, он может обзвонить круг определенных в посмертном распоряжении наследников или направить им письма по почте.

Кроме того, нотариус вправе воспользоваться публичными способами информирования наследников, либо прибегнуть к СМИ, однако на практике такие способы обычно не используют, ограничиваясь почтовой перепиской по указанным адресам, а также напоминаниями посредством замечательного изобретения Александра Белла.

Наследники могут и не знать о том, что завещание есть, рассчитывая на свою долю в наследстве на основании закона.

Для них может стать неприятным сюрпризом тот факт, что нотариус сообщит им о наличии завещания, в котором они наследниками вообще не значатся. Вполне может быть, что завещатель лишил по ведомым только ему причинам наследства всю свою родню, завещав имущество, например, благотворительному фонду по защите синих китов.

Свои причины завещатель отражать в документе не обязан – это его личное усмотрение. Только если в числе потенциальных наследников есть обязательные, которые определяются правилами ст. 1149 ГК РФ, они получают наследственную долю.

В противном случае, все претенденты останутся без имущества. Однако не всегда наличие завещания будет со стопроцентной гарантией указывать на то, что наследники свои законные доли не получают.

К завещанию предъявляется большое количество законодательных

требований, несоблюдение которых может повлечь недействительность завещания, и, как следствие, неприменение его условий и возврат к законом установленной очередности определения наследников.

В связи с этим, наследники, что узнали о наличии завещания и отсутствии собственных имен в нем, должны проверить, а нет ли оснований, по которым завещание может быть признано недействительным?

Оснований недействительности в ГК РФ приведено множество, однако все они могут быть сгруппированы по двум большим группам:

- Основания, которые предусмотрены для всех сделок в целом. Завещание – это ничто иное, как односторонняя сделка, поэтому к ней применяются общие положения о недействительности сделок. Например, если выяснится, что завещатель был недееспособным в тот момент, когда отписывал все свое имущество тем же самым «синим китам», то такое завещание будет являться ничтожным;
- Основания, что предусмотрены в главе 62 ГК РФ, по которым завещания признается недействительным.

Конечно, оба эти варианта на практике, если и встречаются, то крайне редко, поскольку нотариус, перед тем как удостоверить завещание, всесторонне проверяет его условия, требования законодательству, личность завещания и иные законодательные условности.

Кроме того, если факт оставления завещания стал известен, и в нем наследниками значатся вполне конкретные физические лица, а не какие-то малопонятные благотворительные общества, которые могут натолкнуть на мысль о том, что завещатель был «не в себе», когда его составлял, тогда уже есть основания проверить самих этих лиц.

Согласно ст. 1117 ГК РФ, есть категория наследников, которые

могут быть признаны недостойными и отстранены от получения наследства.

К ним, в частности, относятся лица, которые совершали противоправные действия против других наследников или наследодателя, пытаясь увеличить свою собственную долю в наследстве.

Если есть основания в отношении указанных в завещании наследников, по которым они могут быть признаны недостойными, когда никакого наследства они уже не получат.

В обычной практике достаточно сложно представить ситуацию, когда завещание, оформленное в установленном нотариальном порядке, не будет обнаружено. Даже если сам завещатель потерял свой экземпляр завещания, информация о нем все равно будет в нотариальной базе.

Человеческий фактор, когда информацию в базу внести забыли, конечно, возможен, но весьма маловероятен.

Другое дело, когда завещание было совершено в чрезвычайных обстоятельствах, согласно правилам ст. 1129 ГК РФ. Согласно требованиям закона, оно составляется в письменной форме, но, конечно же, учитывая чрезвычайность обстоятельств, которые угрожают жизни человека, нотариально оно удостоверяется быть не может, как следствие, не попадает и в единую базу данных.

Закон требует, чтобы такое завещание было составлено письменно и в присутствии свидетелей. Именно факт наличия подобного завещания кто-то из недобросовестных наследников по закону может попытаться скрыть. Для него самого это чревато тем, что он будет признан недостойным наследником по правилам ст. 1117 ГК РФ.

Однако реальные наследники, которые могли узнать о наличии подобного завещания, имеют право на обращение в суд.

По общему правилу ст. 1154 ГК РФ, в наследство можно вступить

в течение полугода со дня смерти наследодателя, однако в случаях нарушения законных прав, в суд можно обращаться и за пределами этого срока, но также в течение полугода со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении прав.

Суд может вынести решение, в котором отменит ранее выданное нотариусом свидетельство о праве на наследство и определить новые доли наследников.

Как уже подчеркивалось выше, нотариус не осуществляет поиск наследников, кроме тех случаев, когда перечень получателей наследства ему известен.

Если к нотариусу обратились люди, которые претендуют на имущество покойного, однако выясняется, что законные наследники ничего не получают по той причине, что было оставлено завещание, нотариус принимает меры по информированию указанных в завещании лиц, контакты которых могли быть оставлены самим завещателем (либо сообщены нотариусу другими наследниками).

Указанные в посмертном распоряжении лица должны будут явиться в нотариальную контору, и написать заявление о готовности принять наследственную массу.

Важно помнить, что состав наследства может составлять не только имущество, но и долги наследодателя. Чтобы не расплачиваться по ним, единственный способ – отказаться от наследства.

Лицо, указанное в завещании, может произвести именно такое действие, если посчитает, что состав предлагаемого наследства оставляет желать лучшего.

Заявление о принятии или об отказе нужно написать в течение шести месяцев со дня открытия наследства (смерти наследодателя).

Если лицом, что указано в завещании, выступает малолетний

(лицо до 14 лет), тогда за него заявление пишут его законные представители, если же лицо находится в возрастном промежутке от 14 до 18 лет, когда пишет он сам, но с согласия законных представителей.

Согласно ст. 1153 ГК РФ, принять наследство можно не только через нотариуса, но и фактически. Это означает, что лицо, которое знает из открытого завещания, что единственный наследник – это он сам, может обойтись и без нотариуса, начав владеть и пользоваться имуществом покойного как своим собственным.

Однако в этом способе есть один очень существенный изъян – без свидетельства, которое по итогам рассмотрения наследственных дел выдает нотариус, будет невозможно некоторым имуществом распорядиться.

Владеть и пользоваться, пожалуйста, но вот с распоряжением недвижимостью и транспортом будет проблема, поскольку право собственности на них регистрируется в государственных органах (Росреестре и ГИБДД), а собственником, согласно записям в базах данных, числится все еще ныне покойный гражданин.

При наличии на руках свидетельства, не будет никаких проблем, собственника по нему можно будет поменять, но вот при неимении подобного документа, единственным способом легализовать статус владения имуществом является обращение в суд за подтверждением соответствующих фактов.

При этом еще нужно будет доказать, что наследство действительно фактически было принято, и только тогда суд выдаст решение, которым подтвердит права на наследственное имущество.

Данное решение будет иметь силу нотариального свидетельства и по нему смену собственника в ГИБДД и Росреестре произведут.

Нужно также отметить, что завещание может быть не только открытым, когда о его содержании знает и нотариус, и могут

знать иные люди, но и закрытым, о содержании которого знает только сам его составитель и больше никто.

Конверт с закрытым завещанием хранится в нотариуса, который производит его вскрытие после смерти наследодателя.

В конверте может быть как реальное завещание, так и просто пустой лист бумаги – завещатель может поступить как хочет, либо на самом деле прописать круг наследников, либо просто сбить всех с толку наличием пустого конверта.

Если произошла именно такая ситуация, когда наследники по закону неправомерно завладели имуществом, которое должно было достаться человеку, указанному в завещании, положения которого не были учтены, согласно ст. 1104 ГК РФ все имущество подлежит передать его законному владельцу.

В том же случае, если имуществом наследники по закону уже успели распорядиться, фактическую стоимость имущества нужно компенсировать по правилам ст. 1105 ГК РФ.

Кроме того, согласно ст. 1107 ГК РФ, все доходы, что были получены от пользования незаконно приобретенным имуществом, должны быть также переданы его нынешнему законному владельцу.