

Расторжение договора купли-продажи товара



В настоящий момент практически каждый человек знает, как выглядит договор продажи и как следует его заполнять. Но при этом многие не знают, каким образом необходимо разрывать подобные договоренности и к каким последствиям это может привести в том или ином случае.

Расторжения договоров купли-продажи регулируются Гражданским кодексом, где четко описана вся процедура. Давайте разберемся, какие особенности в данном вопросе следует знать.

Как можно расторгнуть договор купли-продажи товара?

Расторжение договора купли-продажи это достаточно сложный и часто длительный процесс. Чаще всего договора расторгаются в случаях, если описанные в них условия были не выполнены.

Аннулировать договоренности между сторонами можно в таких случаях:

- По обоюдному желанию обоих участников. В этом случае заключается дополнительный документ, согласно которому участники аннулируют все договоренности;
- Одностороннее расторжение через судебные органы. Если один из участников обратился в суд, а другой проигнорировал этот факт, то сделка может быть расторгнута, даже без присутствия второй стороны;
- Продавец или покупатель нарушил свои обязательства, при этом значительно. Значительным является нарушение одним из участников, повлекшее за собой значительные убытки для второго участника, вследствие чего он лишается того,

что ожидалось при заключении договора купли-продажи.

- Если сложившаяся ситуация описана в договоре;
- По требованию государственных органов. Но подобное происходит крайне редко, поэтому опасаться подобного варианта не стоит.

Договор купли-продажи чаще всего расторгается в зале суда, но бывают случаи, когда до суда дело не доходит. Это происходит тогда, когда контрагенты могут прийти к договоренности самостоятельно.

Тем не менее, каждый участник может требовать разорвать договор. При этом сделать это необходимо официально и отправить соответствующее письмо другому участнику сделки. Последний, должен ответить в течение одного месяца. Если за этот период ответа нет или пришёл отказ, то расторжение договора проводится через суд. Сторона, подавшая иск, обязана предоставить факты, вынудившие расторгнуть договор.

В зависимости от того, кто является инициатором расторжения договора, определяются особенности. Заказчик имеет возможность разорвать договор, как по решению суда, так и без его участия.

Покупатель должен потребовать у продавца выполнение условий договора или его расторжение. Продавец обязан предоставить ответ, исходя из него, дело о расторжении договора передаётся в суд или решается по обоюдному согласию сторон.

Продавец имеет право на проведение экспертизы. Если её результаты покажут соответствующее выполнение условий договора купли-продажи, то продавец имеет право подать иск о возмещении средств, затраченных на проведение экспертизы.

Договор купли-продажи товара, по действующему законодательству, может быть, расторгнут любым участником сделки. Давайте рассмотрим, в каких ситуациях, и на каких основаниях документ можно аннулировать.

Покупатель имеет право разорвать договор купли-продажи, если

продавец:

- Не предоставил приобретённый покупателем товар;
- Отказался предъявить документацию на товар (это могут быть как документы, прилагающиеся к товару, так и информация относительно производителя, перевозчика и прочее);
- Нарушил договорённость о наличии товаров;
- Продал покупателю товар ненадлежащего качества или не полностью укомплектованный, как описано в договоре;
- Не выполнил условия договора о страховании товара;
- Просрочил время поставки товара.

Продавец имеет право разорвать договор купли-продажи, если покупатель:

- Не захотел принимать товар;
- Не хочет оплачивать товар, как было описано в основном договоре;
- В указанное время не предоставил документацию, свидетельствующую о том, что товар был доставлен;
- В установленный срок не отобрал образцы товара и не проверил их на признак качества.

Процедура расторжения договора купли-продажи детально описана на страницах Гражданского кодекса Российской Федерации. На страницах кодекса можно найти информацию относительно процедуры расторжения, а также информацию о последствиях, которые несет за собой данный процесс для каждой из сторон договора.

Последствия расторжения договора купли-продажи зависят от того, кто из сторон оказался прав. Самым простым способом является обоюдное согласие расторгнуть договор. В таком случае ни для кого не будет никаких последствий, ведь все довольны таким поворотом.

Но чаще всего договор желает расторгнуть только один участник, а другой, в свою очередь, готов выполнять все свои

обязательства. В таком случае разбирательство практически всегда доходит до судебных заседаний.

На таких заседаниях практически всегда выигрывает сторона, которая хочет продолжать выполнять свои обязательства. Участник сделки, который хочет разорвать договор, скорее всего, добьется своего, но при этом понесет материальный ущерб.