

# Способы и срок принятия наследства по законам России



С заявлением о принятии наследства нужно обращаться к нотариусу. Делать это требуется в полугодовой срок после смерти владельца наследуемого имущества. При этом нотариальная контора должна находиться по месту последней регистрации наследодателя.

В некоторых случаях наследники осуществляют определенные действия, указывающие на фактическое принятие наследства.

К таким действиям относятся: распоряжение и использование имущества по своему усмотрению, обеспечение его сохранности, внесение оплаты за коммунальные услуги, выплата задолженностей, имевшихся у собственника имущества, прочее.

В данном случае наследуемое имущество не может быть отчуждено до получения свидетельства о праве на наследство.

В случае смерти правопреемника до того, как он заявил о принятии наследства, его доля в общем наследстве перейдет к его наследникам.

## Способы принятия наследства

Порядок вступления в наследство по закону и на основании завещания идентичен.

**Законодательство определило два варианта принятия наследства:**

- **Формальный (юридический).** Принимая наследство таким способом, наследники высказывают свои намерения по поводу наследства написанием заявления, направленного нотариусу. Также можно составить другое заявление – о

выдаче свидетельства о праве на наследство;

- Наследование имущества по факту – выполнение определенных действий, свидетельствующих о желании наследника принять данное имущество.

### Образец заявления нотариусу о принятии наследства.

В тех случаях, когда заявление подается не самим наследником, а его представителем, потребуется оформление доверенности на данное лицо. Документ выдается нотариусом или другим официальным лицом, уполномоченным осуществлять такую процедуру (например, начальник госпиталя или тюрьмы).

Законом допускается не только подача заявления представителем наследника, но и непосредственно сама процедура вступления в наследство. Чтобы вся процедура прошла в соответствии с законом, в доверенности, выданной лицу, представляющему правопреемника, должно быть предусмотрено данное полномочие.

Документ будет признан недействительным, если он не заверен нотариусом или лицом, уполномоченным на выполнение данного нотариального действия. Когда от имени наследника действует законный представитель, наличие доверенности не требуется.

**О фактическом принятии наследства говорится в том случае, когда наследник:**

- начал использовать имущество покойного родственника самостоятельно;
- создает все условия для нормального функционирования имущества, для его сохранности и защиты от незаконных притязаний других лиц;
- осуществляет расходы, необходимые для содержания имущества в надлежащем виде;
- вернул долги наследодателя или получил средства, которые ему причитались.

Когда наследники берут на себя управление и использование наследуемого имущества, поддерживают его в удовлетворительном

состоянии, обеспечивают сохранность, выплачивают налоги, долги или вносят необходимые страховые взносы, оплачивают коммунальные услуги, получают квартплату с граждан, проживающих на жилплощади, являющейся частью наследственной массы – все это подтверждает намерение данных лиц принять наследство покойного собственника имущества.

Все перечисленные действия могут производиться наследником или его представителем в течение полугода со дня смерти наследодателя.

К действиям, указывающим на фактическое принятие наследства, не относятся следующие шаги: получение наследником вклада, находящегося в одном из отделений Сбербанка России или в Центральном банке Российской Федерации, в отношении которого было особое распоряжение самого вкладчика.

В данном случае вклад в банке не подходит под определение наследственной массы, и не может быть принят в качестве наследуемого имущества.

В случае фактического принятия наследства, правопреемники также могут обратиться к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Как уже упоминалось ранее, принять наследство можно двумя способами. Давайте рассмотрим эти способы более подробно.

Когда наследники обращаются в нотариальную контору, речь идет о формальном способе принятия наследства. Заявление следует направлять в контору, находящуюся по месту постоянного проживания собственника имущества до его смерти.

В целом, наследник, желающий получить наследуемое имущество, подает нотариусу два заявления. Первое говорит о его намерении принять наследство, а второе – о желании получить свидетельство о праве на данное наследство.

В то же время правопреемник может подать одно заявление – о

выдаче свидетельства о праве на наследство. Данное ходатайство способно выполнить функцию обоих заявлений: засвидетельствует желание наследника принять наследство и получить необходимое свидетельство.

Подать заявление имеет право как сам наследник, так и его законный представитель, или другое доверенное лицо. Также законом предусмотрена передача заявления по почте.

Чтобы не возникало никаких сомнений в наличии у представителя необходимых полномочий для принятия наследства, он должен иметь специальный документ, заверенный нотариально.

В чем особенность неформального принятия наследства. В данном случае наследникам нет необходимости подавать заявление в нотариальную контору. Все происходит намного проще. Они предпринимают действия, которые указывают на фактическое пользование имуществом (конклюдентные действия).

Какие действия можно отнести к конклюдентным? Прежде всего, это обычное действие – вступление во владение или управление имуществом, принадлежавшим умершему собственнику.

Далее сюда же можно отнести попытки сохранить имущество в целостности и сохранности, оплата коммунальных услуг, налогов, страховых взносов, кредитных платежей.

Получение от третьих лиц средств, которые были заимствованы у умершего наследодателя, или те средства, которые причитались собственнику за использование его имущества, аренду жилплощади – одно из проявлений фактического вступления в наследство.

Также наследник может принять деньги, которые предназначались наследодателю за оказанные им ранее услуги или покупку какого-либо товара, прочее.

Чтобы беспрепятственно оформить наследственные права, факт принятия наследства неформальным способом должен быть подтвержден документально.

В том случае, когда на прошение о выдаче свидетельства о праве на наследство было отказано, наследник может обратиться в суд, подтверждая свой иск необходимыми бумагами.

С какой целью законодательно был утвержден срок вступления в наследство в шесть месяцев? Такое правило было введено для определения всех существующих правообладателей на наследуемое имущество, сохранение прав каждого наследника. Вступление в наследство регулируется Гражданским кодексом РФ, а именно главой 64.

### **Сроки наследования закреплены ст. 1154 ГК РФ:**

- полгода, начинающие свой отсчет со дня смерти наследодателя или с того дня, когда постановление о признании гражданина умершим приобретет законную силу;
- если основной наследник написал отказ от наследства, для последующих правопреемников срок для наследования в шесть месяцев открывается со дня окончания принятия наследуемого имущества;
- когда прямые наследники не принимают наследство, у других лиц появляется право принять имущество наследодателя в течение трех месяцев со дня окончания установленного срока.

### **Рассмотрим пример**

В семье умирает дедушка, который заблаговременно составил завещание. После его смерти было открыто наследство, но наследник по завещанию через 5 месяцев написал заявление, где отказался от данного наследства.

Право на него появилось у наследников по закону, которые принадлежат к первой очереди наследования (ст. 1142 ГК РФ). Срок вступления в наследство для них начался со дня письменного отказа наследника по завещанию.

Но и эти наследники не используют свое право вовремя. С окончания данного срока в наследство смогут вступить дальние

родственники, принадлежащие к следующим очередям наследования. Для этого у них будет ровно три месяца.

Наследники могут принять наследство или отказаться от него. Но есть такие граждане, которые могут быть признаны недостойными наследниками.

**Это может произойти по следующим причинам (ст. 1117 ГК РФ):**

- смерть собственника имущества – следствие действий наследника, доказанное в суде;
- невыполнение наследником прямых обязанностей по содержанию наследодателя (наличие договоров, соглашений или постановления суда);
- сокрытие от нотариуса информации о наличии других правопреемников;
- совершение убийства или причинение вреда физическому и моральному здоровью других наследников в корыстных целях (получение большей доли в наследуемом имуществе);
- мошеннические действия с завещанием покойного или шантаж других наследников, указанных в документе;
- в случае наследования родителями, ранее лишенными родительских прав, имущества умерших сына или дочери.

Открытие наследства умершего собственника – бесплатная процедура. Она происходит автоматически в соответствии с законом (ст. 1113 ГК). Но дальнейшая процедура наследования имущества предполагает определенные расходы.

**Из чего состоят данные расходы:**

- Размера госпошлины – обязательной выплаты, производимой при процедуре принятия наследства. Ее величина зависит от степени родства правопреемников с наследодателем (п. 22 ст. 333.24 НК). В случае наследования имущества близкими родственниками, они должны заплатить госпошлину в размере 0,3 % от стоимости имущества, но не более 100 тысяч рублей (ст. 14 СК). Все остальные наследники выплачивают сумму, равную 0,6 % (максимум составляет 1

миллион рублей);

- Некоторые категории наследников имеют возможность воспользоваться установленными законом льготами (ст. 333.38 НК);
- Оплата услуг нотариуса. Услуги могут быть технического и юридического плана. Нотариус, по желанию клиента, составляет заявление, занимается подготовкой документов, их копированием, удостоверяет нужные бумаги, прочее. Государством не установлен тариф на оказание таких услуг, их стоимость определяется самими нотариусами;
- Оплата процедуры по оценке имущества, передающегося по наследству. Так как размер госпошлины зависит не только от степени родства между наследником и наследодателем, а также от общей стоимости наследственной массы, приходится проводить данную оценку. Занимаются этим специалисты, имеющие лицензию на осуществление экспертной оценки имущества. Согласно нашему законодательству учитываться может как рыночная, так и кадастровая или инвентаризационная стоимость недвижимого имущества. Какой из этих трех показателей будет выбран, зависит от наследника.