

Сроки вступления в наследство по завещанию согласно законам РФ



Когда наследник получает наследство по завещанию, он участвует в процедуре, которая имеет свои законные основания. Она заключается в переходе имущества от одного владельца к другому. Кроме этого наследник приобретает права и обязанности наследодателя.

В ст.1112 ГК РФ дается определение наследства, которое может быть передано наследникам по завещанию или по закону. К числу наследуемого имущества причисляют недвижимость, автотранспорт, предметы мебели, бытовая техника, акции, предметы роскоши, ювелирные украшения, право на долю в предприятии, долги по кредитам, любые другие задолженности.

Что такое завещание

Давайте разберемся, что собой представляет завещание. Такой документ составляют граждане, которые по собственной воле хотят распорядиться своим имуществом после смерти.

Обычно наследниками по завещанию выступают родные или близкие наследодателю люди. В то же время, любой завещатель может оставить свое имущество лицам, с которыми не состоит в близких или родственных отношениях.

Свое волеизъявление наследодатель может составить самостоятельно. Часто собственники имущества прибегают к помощи нотариуса.

Перед тем, как записать волю завещателя в документ, специалист обязан убедиться в том, что данная воля является собственным

выбором владельца имущества, что он находится в здравом уме и отдаёт отчет своим поступкам и готов нести за них ответственность.

Когда завещание составлено, нотариус предлагает собственнику имущества еще раз его прочесть, чтобы удостовериться в правильности выражения своей воли. После этого распоряжение необходимо заверить подписью.

Документ не будет действительным, если подпись завещателя не удостоверена нотариусом и не скреплена печатью.

Внимание! Сведения о составлении завещания должны быть занесены нотариусом в реестр.

Воля наследодателя должна быть исполнена после его смерти. Процедура осуществляется в соответствии с законом. Образец завещания можно скачать [здесь](#).

В каких случаях завещание считается недействительным?

Недействительным документ будет признан в том случае, когда он окажется ничтожным или оспоримым. Как правило, когда возникают недоразумения по поводу волеизъявления завещателя, лица не согласные с содержанием документа, могут оспорить его в суде. К таким мерам чаще всего прибегают родственники покойного, о которых не было заявлено в документе или их наследственные права были нарушены.

Основанием для признания документа недействительным являются:

- завещание составлено в разрез с законами государства;
- не была соблюдена требуемая по закону форма документа (нет подписи собственника, нотариус не заверил документ, прочее);
- завещатель имущества на момент написания документа принадлежал к категории недееспособных граждан;
- завещание составлено под давлением со стороны лиц, заинтересованных в получении наследства. Человека могли

обмануть, над ним могли совершать психическое и физическое насилие, прочее.

После вынесения судом постановления о признании завещания недействительным, правопреемник будут наследовать имущество покойного по закону.

Срок вступления в наследуемое имущество составляет шесть месяцев. Именно в этот период лица, претендующие на наследство, должны обратиться к нотариусу с соответствующим заявлением.

Вступить в наследство можно не ранее чем через полгода после смерти собственника имущества. За это время нотариус должен ознакомиться со всеми аспектами данного наследственного дела.

Когда переход наследства происходит по закону, то наследники могут реализовать свое право наследования только в порядке очереди. Если кто-то из предшествующей очереди отказался принимать наследство, это может сделать наследник следующей очереди. У него будет ровно три месяца для принятия наследуемого имущества. Право на вступление наследников в наследство открывается в день смерти наследодателя.

Что означает понятие «вступление в наследство»? Это определенные действия наследников, которые заключаются в выражении их воли по отношению к наследуемому имуществу.

Примерный план процедуры вступления в наследство такой:

- явиться в нотариальную контору и составить заявление, в котором выразить свое желание принять данное наследство;
- собрать необходимый пакет документов и передать его нотариусу на рассмотрение;
- внести необходимую оплату за оказание нотариальных услуг. Госпошлина, на данный момент, составляет: 0,3 % – для лиц, состоящих в первой и второй очереди наследования. Максимальный размер – 100 000 рублей; 0,6% – для наследников всех последующих очередей. Максимум –

1 миллион рублей. Размер госпошлины может быть снижен для лиц льготной категории: инвалидов и граждан, проживавших с наследодателем на одной жилплощади и живущих на ней после его смерти;

- оформление прав собственности на имущество. Это происходит через полгода после открытия наследства. Фактически, наследники получают право собственности на имущество уже в момент открытия наследства, но только распоряжаться наследством они смогут только после оформления соответствующих документов.

Вся недвижимость регистрируется в Росреестре. Это касается имущества, полученного в качестве наследства. Чтобы зарегистрировать объект наследования, нужно представить в Росреестре свидетельство о праве на наследуемое имущество.

На финальном этапе наследник получает документ, свидетельствующий право собственности на данную недвижимость.

Получая в наследство автотранспорт, наследники должны заняться их оформлением. Это необходимо сделать в ГИБДД, где автомобиль будет поставлен на учет.

Для наследования имущества по завещанию, наследнику нужно собрать те же документы, которые требуются при наследовании по закону.

Нотариус, чтобы начать заниматься делом о наследстве, должен удостовериться, что заявитель находится в родственных отношениях с завещателем, а также узнать, кто еще претендует на данное наследство.

Список документов, подаваемых на рассмотрение нотариусу:

- свидетельство о смерти завещателя (копия);
- форма 3 (справка с места жительства наследодателя до его смерти);
- паспорт правопреемника;

- свидетельство, подтверждающее право собственности покойного на имущество;
- свидетельство о рождении (копия);
- отказы наследников о принятия наследства (в случае наличия таковых);
- справки, составленные на основании домовой книги, выписки из реестра акционеров;
- отчет об оценке стоимости наследства, сберегательная книжка, прочие документы.

Чтобы не тратить силы на поиски ненужных бумаг, прежде, чем заняться сбором документации, проконсультируйтесь с нотариусом.

В каждом конкретном случае наследования имущества могут потребоваться разные документы. Обычно бывает основная масса документов и дополнительная. Например, может понадобиться свидетельство о праве собственности на дом, квартиру, землю, документы на автотранспорт, финансовые документы и договора, заключенные с банком, прочее.

Бумаги для открытия дела о наследстве

Прежде всего, нужно представить паспорт наследника и две ксерокопии свидетельства о смерти наследодателя.

Далее нужно собрать:

- выписка из ТСЖ о месте проживания гражданина до его смерти;
- официально оформленное завещание, доверенность на представителя прочее;
- документ, подтверждающий родство с покойным;
- документ о факте бракосочетания;
- заявление.

Документы при наследовании квартиры:

- договор купли-продажи, договор обмена, дарения, прочее;

- регистрационное удостоверение, решение суда о признании квартиры собственностью владельца по суду;
- свидетельство о праве регистрации;
- бумаги о проведении технической инвентаризации, планы квартиры, паспорт, полученный в БТИ;
- справка из ЕГРП;
- отчет о проведении оценивания имущества.

Документы на дом. Основная масса документов идентична документам, требуемым при оформлении квартиры:

- акт приема постройки;
- бумаги на владение недвижимостью;
- справки из садового кооператива, товарищества;
- кадастровый план;
- отчет о проведении оценки имущества.

Получаем в наследство гараж. Необходимая документация:

- бумаги о приобретении гаража. Договор аренды, обмена, прочее;
- бумаги, представляемые гаражным кооперативом;
- постановление суда о передаче гаража в собственность второму лицу (если таковое имеется);
- документ о праве владения гаражом;
- кадастровые бумаги, справка из БТИ;
- выписка из ЕГРП;
- отчет из БТИ о проведении оценивания имущества.

Отказ в принятии наследуемого имущества

Не всегда наследники принимают наследство. Часто бывают и отказы от него. В данном случае им необходимо обратиться к своему нотариусу. Ему передается заявление, паспорт, требуемый пакет документов.

Когда заявление об отказе принять наследство передается посредством почтового отправления, к заявлению прилагаются:

- бумаги, подтверждающие родство с наследодателем (копии);

- документ о смерти наследодателя.