

У какого нотариуса можно открыть наследственное дело?



Открытие наследства происходит сразу после смерти человека. Эту процедуру часто путают с открытием наследственного дела. Дело о наследстве может быть открыто только в том случае, когда об этом позаботятся сами наследники и придут в нотариальную контору с заявлением о принятии наследства.

Действия, которые выполняет нотариус при ведении наследственного дела, заключаются в приеме заявления, сборе и подготовке необходимой документации, обеспечение сохранности наследуемого имущества, прочее.

Невозможно стать наследниками части имущества. Наследники, которые решились принять наследство, в соответствии с законодательными актами, должны принять его полностью.

Дело о наследстве заводит нотариус. Именно он принимает заявление и документы, а изучив их, выдает свидетельство о праве на наследство. Для этого правопреемник должен не только принести заявление, но и подготовить необходимый пакет документов, которые содержат сведения о смерти собственника имущества, доказательство родства заявителя с покойным, прочее.

Как открыть наследственное дело

Собираясь, подать заявление, не забудьте подготовить все необходимые документы.

Принимая наследство нужно быть готовым к целому комплексу важных действий, а именно:

- процедуре вступления в права наследования;

- написанию заявления и передачи его нотариусу по последнему месту проживания умершего наследодателя;
- передаче нотариусу всех необходимых бумаг, подтверждающих родство с покойным наследодателем, наличие завещания, перечень имущества, прочее;
- принятию наследства или доли в нем;
- передача правопреемнику денежных средств, находящихся в банке.
- принятию доли ребенка в наследуемом имуществе покойного;
- если кто-то из наследников решил отказаться от своей доли и от наследства полностью, данное намерение должно быть подтверждено заявлением.

Заявление о принятии наследства наследником.

Если правопреемники хотят, чтобы нотариус открыл наследственное дело, следует выполнить необходимые требования, выдвигаемые к данной процедуре. Речь идет о составлении заявления и подготовке пакета документов. Нотариус может быть выбран не только по последнему месту регистрации покойного наследодателя. На сегодняшний день можно обратиться к любому нотариусу.

Традиционно наследники обращаются к нотариусу лично. Также допустима пересылка документа по почте или через представителя. В обоих случаях подпись на документе должна быть заверена нотариально. Наличие документов, подтверждающих родство с покойным или наличие завещания обязательно.

Нотариус выбирается:

- по местности, где покойный наследодатель проживал до своей смерти;
- по месту расположения наиболее ценной части наследуемого имущества.

Современная программа «Наследство без границ» помогает сделать процедуру наследования более доступной. Одно наследственное дело может вести только один нотариус. Поэтому если в процессе

рассмотрения документов выясняется наличие еще нескольких наследственных дел, они направляются специалисту, открывшему дело по последнему месту проживания умершего наследодателя.

Обязательные действия нотариуса при открытии наследственного дела:

- регистрация и сохранность документации по наследственному делу;
- уведомление всех лиц, претендующих на данное наследство об его открытии;
- отправление запросов в различные организации с целью получения необходимых сведений по делу;
- обеспечение сохранности имущества, которое находится без присмотра;
- выдача свидетельства о праве на наследство;
- прочие действия, важные в процедуре наследования имущества покойного собственника.

Все документы, которые приходят в ответ на запросы, нужно сортировать и подшивать к определенному наследственному делу.

Как мы уже упоминали ранее, дело о наследстве может вестись одним нотариусом. Нотариальные дела ведутся на основании территориального деления. То есть, заниматься делом о наследстве умершего собственника может только тот специалист, который трудится в районе, где покойный проживал ранее (ст. 1115 ГК).

Рассмотрим следующий пример

От правопреемника гражданина К. поступило заявление о принятии наследства умершего, а именно его автомобиля, который был зарегистрирован в городе Тула. Среди пакета документов, переданных нотариусу, есть бумаги (документы о регистрации и техпаспорт на автомобиль) подтверждающие, что регистрация автомобиля происходила по месту ведения деятельности данного нотариуса.

Позже было установлено, что умерший наследодатель имел долю в праве собственности на предприятие по изготовлению памятников в г. Ростове-на-Дону. Этот объект наследования является самым ценным во всей наследственной массе.

Нотариус, открывший дело в г. Тула, руководствуясь п. 135 Правил нотариального делопроизводства, передал наследственное дело в г. Ростов-на-Дону другому нотариусу по принадлежности.

Когда наследник подает заявление о принятии наследства, он должен представить нотариусу документ, подтверждающий место регистрации умершего наследодателя по месту его проживания.

Органами, которые занимаются регистрацией граждан по месту жительства, являются территориальные органы исполнительной власти, местные отделения Федеральной миграционной службы, местные администрации.

Наследники, определяясь с нотариусом, который будет заниматься их делом, должны обратить внимание на некоторые моменты:

- В том случае, когда у покойного была постоянная прописка, но он проживал на жилой площади по другому адресу временно, наследственное дело может быть открыто только по месту его регистрации. Например, дело о наследстве не может быть открыто по месту службы военных, по месту учебы студентов и месту пребывания заключенного. Это положение не относится к лицам, которые умерли в интернатах для инвалидов, домах престарелых, домах ветеранов, гражданах, находившихся в монастырях и храмах, прочее;
- Если определить место проживания собственника имущества до его смерти, не удастся, предусмотрено следующее правило: наследственное дело будет открыто по месту расположения имущества покойного (п. 2 ст. 1115 ГК). Когда в наследстве есть несколько объектов, то дело будет открыто в месте нахождения самого ценного недвижимого или части движимого имущества;

- Иногда не получается самостоятельно определить место открытия наследства. В таком случае приходится прибегать к помощи суда. В судебную инстанцию подается заявление с просьбой определить место открытия наследства (ст. 1115 ГК РФ). Суд примет решение по данному вопросу, а наследники будут обязаны обратиться к нотариусу, который будет указан в постановлении суда;
- Иногда случается так, что граждане, которые временно проживали за границей, умирают именно там. При этом они были зарегистрированы в России. В таком случае процедура наследования и открытие наследственного дела будет зависеть от международных оглашений в отношении ведения нотариальных дел.

Граждане России имеют права на наследование имущества умерших родственников. Нотариусы, занимающиеся открытием наследства и наследственного дела, призваны обеспечивать данные права наших граждан. В ст. 1154 ГК РФ обозначены временные границы, в течение которых наследники обязаны вступить в наследство.

Открытие наследства происходит после смерти собственника. В полугодовой срок должно быть открыто и само наследственное дело. Это не значит, что дело будет завершено к окончанию данного срока, все зависит от многих обстоятельств (отказа о части наследства в пользу другого правопреемника, возникновение разногласий, прочее).

Процедура вступления в наследство подразумевает оплату услуг нотариуса и уплату государственной пошлины.

Правила нотариального делопроизводства являются одним из основных документов, которыми нотариусы руководствуются в своей деятельности.

В соответствии с данными правилами нотариусы выполняют следующие действия:

- принимают заявление и документы от наследников;
- регистрируют бумаги, выдают справки об открытии

- наследственного дела;
- составляют списка объектов имущества, входящих в наследственную массу;
- контролируют обеспечение сохранности наследуемого имущества, временно находящегося без присмотра;
- оповещают других наследников об открытии наследственного дела;
- рассматривают полученные документы, проверяют достоверности фактов, изложенных в данной документации.

Когда документы подаются на рассмотрение нотариуса, они должны быть зарегистрированы в соответствующей книге учета. Дата регистрации должна совпадать с датой подачи документов.

Наследственное дело оформляется в отдельную папку. Ему присваивается номер, где обязательно есть данные о годе открытия. Далее все данные дела заносятся в Алфавитную книгу и в реестр наследственных дел единой информационной системы, связанной с нотариальными процессами.

Когда дело будет завершено, наследники получают обратно документ, явившийся основанием для его открытия (завещание, свидетельство о смерти наследодателя).

Внимание! Документ возвращается под расписку, которая подшивается в папку. Обязательно должен быть составлен перечень документов, входящих в наследственное дело и также подшит в папку.

Если наследники прибегают к помощи нотариуса по вопросу обеспечению сохранности наследуемого имущества, они составляют соответствующее заявление. Этот документ также подшивается вместе со всеми остальными бумагами.

Сроки для открытия наследственного

дела

Наследники, которые претендуют на наследство умершего родственника, должны с особым вниманием отнестись к срокам, выделяемым на вступление в наследство. У них есть только полгода для подачи заявления нотариусу, где указывается желание принять наследство.

Свидетельство о праве на наследство может быть выдано не ранее, чем через шесть месяцев после смерти сособственника имущества. Когда наследник никак не проявил своих намерений, его автоматически признают отказавшимся от наследства.

В срок, который равняется трем годам, наследник, считающий, что его права при разделении имущества были нарушены, может подать соответствующий иск в суд. Упомянутый выше срок в три года является сроком исковой давности. В некоторых случаях срок может быть продлен.

Дела о наследстве довольно продолжительное время сохраняются у нотариуса, который им занимался. Законом установлен срок в 75 лет. На рассмотрение конкретного дела не может быть выделено ограниченное время. Все зависит от обстоятельств отдельно взятого наследственного дела.

Иногда рассмотрение проходит кратчайшие сроки, а в некоторых ситуациях оно затягивается по причине возникновения размолвок и споров в вопросах распределения наследства. Также на длительность процесса влияет процедура сбора документов.

Часто в процессе рассмотрения документов и получении ответов на запросы, открываются дополнительные обстоятельства дела, которые могут привести к судебному рассмотрению некоторых вопросов.