

Упрощенный договор купли-продажи авто



За последние годы отечественное законодательство претерпело серьезные изменения, которые затронули, в том числе и вопросы купли-продажи транспортных средств (ТС).

С 15.10.2016 вступил в силу новый регламент, который регулирует вопросы регистрации автомобилей и прочего транспорта. Основное изменение – для того, чтобы продать свой автомобиль, больше не нужно предварительно снимать его с учета. Теперь данные в базах ГИБДД можно просто обновлять, вписывая туда нового владельца транспорта.

Все изменения в государственные учетные базы вносятся на основании гражданско-правовых сделок – договоренностей сторон, оформленных в письменной форме согласно положением законодательства.

Если транспорт покупается «с рук», тогда сторонами договора выступают нынешний владелец ТС и его потенциальный приобретатель. В том случае, если авто покупается «с нуля», тогда на стороне продавца будет дилер, реализующий транспорт, а приобретателем будет физическое или юридическое лицо, что желает купить автомобиль.

В обоих случаях, сторонам нужно заключить полноценный письменный договор купли-продажи, который и будет основой для внесения регистрационных записей в учетную базу.

Чтобы не было рисков отказа в регистрации или, что еще хуже, вероятности признания сделки недействительной, при ее заключении нужно быть предельно внимательным, и составлять договор, который будет юридически точным.

Если есть сомнения относительно договора – боитесь, что в нем не отражены все обязательные условия или присутствуют потенциальные риски, обращайтесь к юристу за консультацией, который подсветит все проблемные моменты в соглашении.

Образец упрощенного договора купли-продажи автомобиля

Как было уже сказано, теперь, чтобы продать свой автомобиль, больше не нужно предварительно снимать его с учета. Теперь данные в базах ГИБДД можно просто обновлять, вписывая туда нового владельца транспорта. Данное изменение, несомненно, упростило процедуру купли-продажи автомобиля.

Если автомобиль приобретается через дилерские салоны, то у них используются типовые договоры купли-продажи. Однако это вовсе не означает, что подписывать нужно все подряд, даже не читая. Прочитывать договор необходимо «от» и «до», не забывая сверять, что подписываются аутентичные (одинаковые) по содержанию экземпляры.

Если купля-продажа ТС производится «с рук», тогда одной из сторон необходимо подготовить письменное соглашение. Кто будет составителем, значения не имеет, этот вопрос решается договоренностью сторон.

Тот, кто будет готовить текст, должен быть крайне внимательным, и не использовать наобум первую попавшуюся болванку из интернета, которую составил неизвестно кто и неизвестно когда. Законодательные нормы относительно правил составления договоров могут со временем меняться, поэтому важно составить соглашение именно по действующему законодательству.

Согласно нормам Гражданского кодекса РФ (ГК РФ), единственным существенным условием данного вида договоров является его предмет – договоренность сторон относительно четко

идентифицированного объекта, которым в данном случае выступает ТС.

Можно встретить ошибочное мнение, что цена тоже является существенным условием, однако это не так – она может определяться и иными способами, предусмотренными ГК РФ, а не только непосредственным указанием в договоре.

При этом если закон не обязывает прописывать цену, это вовсе не означает, что в договоре сторонам можно экспериментировать с этим – лучше определять все суммы, права и обязанности максимально четко, чтобы не было возможности двойного толкования оговоренных условий.

Юридически выверенный договор купли-продажи ТС должен иметь следующие условия:

- Информацию о дате и месте заключения соглашения, наименование договора;
- Преамбулу с информацией о сторонах сделки, чтобы их можно было безошибочно идентифицировать;
- Сведения о предмете договора. Это самый важный пункт, а потому уделите его составлению особое внимание;

Во-первых, пропишите, что одна сторона обязуется передать в собственность другой транспортное средство за плату.

Во-вторых, максимально подробно опишите само ТС, в частности, в отношении его следует указывать все сведения, содержащиеся в ПТС:

- марка ТС;
- VIN;
- цвет кузова;
- регистрационный номер;
- год выпуска;
- номер двигателя, его мощность;
- номер и дату самого ПТС;
- иные реквизиты, которые содержатся в ПТС.

- Права и обязанности сторон. Здесь можете определить любые договоренности об обязанностях и сроках. Например, крайне важно отразить в соглашении дату подписания даты акта приема-передачи;
- Условия расторжения договора. Старайтесь также максимально подробно описать этот пункт;
- Иные необходимые сторонам условия;
- Подписи сторон, дата подписания договора.

В приложении можно также определить, что авто продается с каким-то иным имуществом, например, автомагнитолой.

Также в приложении можете определить шаблон акта приема-передачи.

Договор нужно составить строго в трех экземплярах – по одному для каждой стороны и еще один для ГИБДД для осуществления регистрации.



[Скачать образец договора купли-продажи автомобиля.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи автомобиля.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи сельхозтехники.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи сельхозтехники.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи погрузчика.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи погрузчика.](#)

Наиболее частыми ошибками при составлении договора купли-продажи являются следующие:

1. Неполное внесение сведений о предмете сделки. Если вы не пропишите полностью предмет, то договор будет считаться не заключенным;
2. Важно удостовериться, что продавец на самом деле является собственником. Нужно проверить все документы,

- иначе есть риск столкнуться с мошенническими действиями;
3. Никогда не оставляйте в договоре пустых и не до конца заполненных строк. Всегда заполняйте подобные пустоты печатными символами или просто ставьте там прочерки. Это делается для того, чтобы в договор нельзя было внести не оговоренные сторонами изменения;
 4. В договоре не должно быть помарок или исправлений, а все права и обязанности должны быть четко определены.

Договор купли-продажи ТС не требует обязательного нотариального удостоверения.

Крупные и проверенные временем дилеры дорожат своей репутацией, поэтому нарваться на обман с его стороны маловероятно. Другое дело, когда вы приобретаете автомобиль в малознакомых центрах, о которых ранее не слышали.

Необходимо внимательно прочитывать все бумаги, которые вы подписываете. Есть даже прецеденты, когда «серые» дилеры подсовывали клиентам два разных договора – один человек прочитывает, а второй подписывает вслепую.

Чтобы подобных махинаций избежать, нужно вычитывать оба комплекта документов, которые вами подписываются.

Что касается договоров, которые заключаются с частными лицами, то тут риск нарваться на мошенников гораздо выше.

Во-первых, не забывайте удостовериться, что продавец на самом деле является собственником.

Во-вторых, тщательнейшим образом проверьте само приобретаемое ТС. Весьма часто владельцы продают автомобили, которые побывали в авариях. Естественно, данные факты нечестные продавцы скрывают, чтобы повысить покупную стоимость.

Поэтому всегда берите с собой на предварительный осмотр покупаемого авто технически подкованного специалиста, который сможет найти скрытые дефекты и следы бывших ДТП.