

# Услуги юриста по земельным вопросам



Земельное законодательство – отрасль российского права, хотя и представляющая определенный интерес для специалистов ввиду своей особой запутанности и несогласованности, но для рядовых граждан являющаяся серьезнейшим препятствием на пути реализации своих прав и проектов.

Разумеется, при наличии свободного времени в неограниченном количестве, а также запаса денежных средств и желания познать неизведанное вы можете самостоятельно изучить все особенности применения земельного права на практике.

**Однако обычно проблема нас интересует уже после того, как возникла, не оставляя времени на теоретические изыскания. Что делать в таком случае?**

Правильный ответ – обратиться за бесплатной консультацией к юристу по земельным вопросам. Это не только полностью бесплатно и надежно (с нами работают только квалифицированные специалисты), но и доступно: вам не требуется куда-либо идти или ехать – просто поднимите трубку и наберите указанный на нашем сайте номер телефона; если предпочитаете другие варианты общения, можем порекомендовать написать специалисту в постоянно функционирующем онлайн-чате.

Вовремя полученный совет не только поможет вам выйти победителем из обострившегося конфликта, но и придаст уверенности в своих силах, гарантируя, что в следующий раз вы уже не попадете в неоднозначную ситуацию.

# Зачем нужны услуги юриста по земельным вопросам

Как нетрудно догадаться, законы и подзаконные акты, относящиеся к земельному законодательству, предназначены для регулирования вопросов, связанных с переходом и установлением вещных прав на наделы земли – от купли-продажи до передачи в наследство, дарения и приватизации. Также законами предусмотрены ситуации, в которых земельный участок может быть на законных основаниях отчужден и передан обратно в собственность государства.

Ввиду крайней изменчивости российского законодательства и запутанности именно этой его сферы простому человеку, не имеющему юридического образования, очень трудно, а иногда и невозможно самостоятельно разрешить все возникающие проблемы, тем более что многие из них требуют практически немедленной ответной реакции.

***Благодаря развитию современных технологий, однако, идеальный выход может быть найден и в этой ситуации: вам достаточно позвонить или написать сотрудничающему с нашим сайтом специалисту, чтобы тот совершенно бесплатно ответил на все волнующие вас вопросы, касающиеся земельного законодательства, например:***

- что делать, если вашему наделу присвоили неверный кадастровый номер;
- как правильно, не ущемляя ничьих прав, провести межевание земли;
- как установить или восстановить свое право на обладание участком;
- как оформить сделку купли-продажи надела земли, чтобы впоследствии ее было невозможно признать ничтожной (расторгнуть);
- как сдать землю в аренду, не нарушая закона;
- как получить разрешение на строительство на участке

капитального здания и как легитимизировать уже построенное в самовольном порядке;

- как оформить договоры перехода права собственности: договор дарения, наследования, купли-продажи, приватизации и другие;
- что такое сервитут и можно ли от него отказаться.

***Вы можете задать нашему специалисту по земельным вопросам любой волнующий вас вопрос из этой области; как можно утверждать на основании статистических данных, чаще всего граждан интересует:***

- порядок разрешения споров о межевании надела;
- когда участок может быть отчужден в собственность государства;
- как правильно оформить приватизацию, подарить землю или передать ее по наследству;
- какие пункты должны быть прописаны в договоре аренды участка;
- как получить разрешение на индивидуальное жилищное строительство и как узаконить уже построенное без разрешения капитальное здание;
- что такое дачная амнистия и каковы ее минусы и плюсы;
- как проводится распределение земли;
- возможен ли в конкретном случае выдел доли одного из собственников;
- как оформляется разбивка одного участка на несколько – или, наоборот, объединения участков;
- какие документы необходимо предоставить для постановки участка на кадастровый учет;
- что такое кадастровый паспорт и какой документ подтверждает право собственника на землю;
- что делать, если в документы вкралась ошибка.

Не тратьте время на попытки самостоятельно освоить законодательство, лучше сразу обратитесь за помощью к нашему специалисту за получением корректной, актуальной и совершенной бесплатной рекомендации по любому интересующему вас вопросу.

**Вы можете связаться со специалистом по земельному праву любым удобным для вас способом из предлагаемых нами в настоящее время:**

- позвоните по телефону. Если не хотите набирать длинные сообщения и вступать в письменные диалоги, а также ждать обратного звонка, просто позвоните профессионалу и задайте ему вопрос напрямую. Помните: сколько бы ни длилась ваша беседа и откуда бы вы ни позвонили, звонок не будет стоить вам ничего: все расходы по обеспечению функционирования линии юридической поддержки мы берем на себя;
- свяжитесь со специалистом посредством онлайн-чата. Не хотите звонить или не имеете такой возможности? Не беда: все, что вам в этом случае понадобится для связи, – любое устройство, обеспечивающее выход в интернет и возможность набирать текст. Постарайтесь писать, не допуская грубых ошибок и максимально понятно формулируя свои мысли: это значительно сократит время необходимого общения со специалистом, а значит, даст вам больше свободных минут для отдыха;



- оставьте в специальной электронной форме заявку на обратный звонок от специалиста. Укажите при этом ваше имя, предпочитаемое время звонка и номер, на который юристу следует позвонить.

