

Время и место открытия наследства по законам РФ



В последнее время составление завещания стало вполне обычным делом. Но оно имеет много важных моментов, на которые стоит обращать внимание. Одним из нюансов является место и время открытия документа. Чтобы совершить эту процедуру, необходимо заручиться документом о смерти наследодателя, полученным в соответствующей инстанции.

Почему данный момент настолько важен? Если все наследники будут вовремя уведомлены о месте и времени открытия документа, являющегося последней волей завещателя, процедура приема и распределения имущества между наследниками пройдет в соответствии со всеми требованиями закона и в период, отведенный для нее.

Что такое время и место открытия наследства

В соответствии с законами нашего государства, завещание должно быть открыто по месту постоянного проживания наследодателя или по тому адресу, где он находился больший период своей жизни.

Иногда определение места жительства покойного до его смерти является достаточно затруднительным, или известно о его проживании за пределами страны. В таком случае по решению государственных органов таким местом признается населенный пункт, где находится наследуемое имущество.

Часто имуществом, переходящим по наследству, является не один объект, а несколько и тогда снова возникают сложности в определении места открытия.

Поэтому необходимо отталкиваться от следующих моментов:

- Места, где расположено недвижимое имущество;
- Территории, где находится наиболее ценная часть имущественной массы.

Когда среди наследства нет объектов недвижимого имущества, специалисты определяют самые ценные предметы имущества, и по месту именно их расположения назначается процедура открытия.

Ценность предметов наследования определяется в соответствии с рыночной ценой на время открытия наследства. Кроме этого о стоимости имущества могут свидетельствовать бумаги, казанные в ст. 55 ГПК РФ.

Как определиться с местом проживания завещателя о его смерти?

В ПП ВС РФ от 29.05.2012, за № 9 говорится о системе определения места открытия наследства.

В данном постановлении указывается на основное правило, в соответствии с которым необходимо определяться с местом проживания завещателя до его смерти. Сведения нужно взять в органах, занимающихся регистрацией граждан согласно жилищному законодательству.

Когда происходит открытие наследства?

День смерти наследодателя является датой открытия наследства. Иногда решение о смерти человека принимает суд. В данном случае датой смерти и, соответственно, временем открытия наследства, будет считаться день, указанный в постановлении. Это действие суда определяется нормами, указанными в ст.45 ГК РФ.

В том случае, когда и завещатель, и наследник умерли в одно и то же время, процедуры наследования не происходит. Имущество будет впоследствии распределено в соответствии с законом среди правопреемников.

Принятие решения судом

Согласно нормам ГПК РФ время и дата открытия наследства может быть установлена судом.

Для принятия решения суд будет учитывать несколько моментов:

- Период проживания завещателя по данному адресу.
- Где находится основная часть наследуемого имущества.
- Моменты, указывающие на преимущество того или иного места проживания.

Все граждане Российской Федерации должны быть зарегистрированы по месту своего проживания. Несмотря на такие требования, иногда бывает сложно определить место жительства усопшего. Так происходит из-за того, что у человека не было постоянной прописки или он жил за границей.

Если установить место жительства не удалось, принимается во внимание место расположения недвижимо имущества, передаваемого по наследству. Если таких объектов несколько, местом открытия выбирается та территория, где сосредоточена его основная масса.

Для процедуры потребуются документация, подтверждающая место расположения недвижимости. Среди прочих документов должны быть отчеты об оценочной стоимости имущества на период открытия наследства.

Какими временными сроками ограничивается открытие наследства?

В положениях законодательных актов, касающихся дел о наследовании, есть моменты, связанные с установлением времени открытия наследства:

- Информация, заключенная в завещании, не должна разглашаться до его открытия. Сохранность сведений лежит на нотариусе, заверившем данный документ, исполнителе завещания или лице, которое подписывало документ вместо завещателя;

- Оспорить документ можно только после открытия наследства. Отказаться от завещания можно в течение трех лет, после открытия наследства;
- Если лица, претендующие на наследство, не были указаны в документе, они могут быть только наследниками по закону. При этом должны быть соответствующие условия: данные граждане были нетрудоспособными в течение года до смерти наследодателя, находились на его содержании и жили на одной жилплощади;
- Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня его открытия.
- Когда завещание было открыто в день смерти, установленный по решению суда, то время для принятия наследства отсчитывается именно от даты, когда данное решение вступило в силу, и равно шести месяцам;
- Когда завещания нет, наследство будет распределяться между правопреемниками по закону. В данном случае, и в случае наличия нескольких наследников по завещанию, имущество поступает общую долю наследников сразу же после его открытия;
- Если наследником имущества является частный предприниматель, а коммерческая организация – объект наследования, на их адрес должна быть предоставлена наследственная доля, входящая в состав предприятия (ст. 1170 ГК РФ).

Перечисленные выше нормы являются законными, их нарушение недопустимо. Время открытия наследства и дата связаны между собой. Благодаря этим показателям можно с точностью определить основных наследников и распределить между ними наследство.

Открытие и принятие наследства не всегда проходит гладко и без каких-то осложнений. Часто это связано именно с определением времени и места его открытия. Ранее уже говорилось о том, что местом открытия считается территория, где наследодатель проживал большую часть жизни. Если человек является военнослужащим или находится на обучении в другом городе, его

место постоянного места проживания определить достаточно трудно.

Получается, что данное лицо постоянно живет по месту своего непосредственного занятия. Как в данном случае определиться с местом открытия наследства? Необходимо действовать в соответствии с законодательством. То есть, данной территорией будет считаться место, где человек прописан.

Не всегда сразу удастся определиться со временем данной процедуры.

Предположим, что муж и жена, один из которых являлся завещателем, а вторая наследником, умерли в один и тот же день, с некоторой разницей во времени. Процедуры наследования в данном случае не будет. Так как временем открытия считается не часы и минуты, а дата. Если завещатель умер в один день, а его супруга буквально на первых минут ах следующего дня, она считается наследником своего мужа.

Таким образом, подводя итог всему вышеизложенному, стоит отметить, что процедура наследования состоит из отдельных элементов. Основными их них являются датами место открытия наследства. В законодательных документах есть четкие указания на определение данных элементов, что существенно влияет на процесс наследования и ограничивает определенными рамками работу нотариусов.

Ни одна официальная процедура не обходится без документов.

В наследственных делах требуется определенная документация:

- Документ, подтверждающий смерть наследодателя (оригинал, копия);
- Официальные бумаги, подтверждающие родственные связи с покойным (свидетельство о рождении, о заключении брака, документ об усыновлении);
- Документы, свидетельствующие о последнем месте проживания усопшего. Это может быть справка из ЖЭКа,

выписка из домовой книги, справка из органов регистрации;

- Паспорт наследника;
- Завещание (оригинал, копия), которое было составлено в пользу лица, обратившегося в нотариальную контору.

Нотариус может затребовать дополнительную документацию. К ней относятся:

- Непосредственно заявление наследника, в котором он указывает свое согласие или не согласие принять наследство;
- Документы, свидетельствующие о наличии претензий со стороны кредиторов завещателя.

Получив пакет необходимых документов, нотариус внимательно их изучает, и открывает наследство. Далее от наследника понадобится масса дополнительной документации, необходимой по процедуре для оформления наследства. Также нотариус выполняет другие необходимые для оформления наследства действия.

Возможность открытия наследства наступает только после того, как уполномоченное на данные действия лицо получает всю необходимую документацию по данному наследственному делу.

Все операции, которые нотариус осуществляет по конкретному делу о наследстве, должны регистрироваться соответствующим образом. А само дело должно состоять на учете в нотариальной конторе.

Подводя итоги, хотелось бы отметить, что дата открытия наследства имеет прямую зависимость от даты смерти наследодателя. Также важным моментом является уточнение его места жительства до смерти. Наличие данной информации позволит установить место и время открытия наследства и составить заявление о его принятии или отказе.