

Вступление в наследство после смерти без завещания



После смерти близкого человека люди впадают в несколько депрессивное состояние, которое не дает им оценивать материальные последствия случившегося. Наследники умершего не всегда сразу приходят к пониманию ситуации. Другое дело, если умерший оставил завещание, все разъяснил. Но если завещания нет, то наследникам придется столкнуться с доселе неизвестными правовыми механизмами.

В какие сроки можно подать заявление нотариусу?

Чтобы вступить в наследство у близких родственников умершего есть полгода. В течение данного срока они должны подать заявление нотариусу. Указанный срок исчисляется не со дня смерти, как ошибочно полагает большинство людей, а со следующего после смерти дня.

Если в течение указанного периода ни один из наследников первой очереди не подает заявление, то право получить наследуемое имущество наступает у наследников последующих очередей. При этом данная категория наследников должны заявить о своих правах не позднее трех месяцев со дня истечения полугодового срока для близких родственников.

Пропуск данных сроков означает утерю возможности заявить о своих правах наследника. Но закон в этом плане не категоричен. Так, наследник, который пропустил срок, может его восстановить по решению суда. Для этого ему надо доказать уважительность причин, из-за которых он пропустил сроки.

Восстановление сроков

Так как же восстановить пропущенные для вступления в наследство сроки?

В данном случае законодатель предусмотрел два варианта действий:

- обратиться в суд;
- получить согласие остальных наследников.

Для обращения в суд наследнику также дается полгода с момента, когда он узнал о факте смерти наследодателя. При этом речь не идет о его понимании прав и обязанностей, вытекающих из этого. Незнание закона не является уважительной причиной.

Суд рассматривает заявление такого наследника в порядке искового производства. Если суд признает причины пропуска достаточно уважительными, то своим решением он восстанавливает сроки, отменяет все ранее выданные права других наследников, а вся процедура вступления в наследство начинается заново. Образец такого заявления о восстановлении срока для принятия наследства есть [здесь](#).

Другим способом является согласие остальных наследников. Если получившие по своей доле наследства наследники дадут согласие, опоздавший наследник получит и свою долю, тогда нотариус перераспределяет доли. Разумеется, при таком раскладе наследники очень редко дают свое согласие.

Уполномоченными для распределения наследственного имущество и оформления наследственных прав является нотариус. Наследники в случае наличия завещательного документа вправе обращаться в любую нотариальную контору на свое усмотрение. Однако практики рекомендуют обращаться по месту расположения основного массива наследуемого имущества.

В отсутствие завещания, вопросами наследственного права занимаются государственные нотариусы. По этой причине наследникам в таком случае необходимо обращаться в ту нотариальную контору, которая закреплена за районом проживания

почившего лица.

Подача документов

Чтобы запустить процедуру наследования необходимо подать заявление. Особых требований к заявлению законодатель не устанавливает. Но в нотариальных конторах всегда имеются бланки, согласно которым и составляется заявление.

Такой документ должен содержать в себе следующие сведения:

- данные нотариальной конторы;
- данные наследника;
- родственная связь или иное основание для получения наследства;
- дата подачи заявления;
- подпись заявителя.

В случае, когда заявление подается не самим наследником, а его уполномоченным представителем, то и его данные, а также реквизиты документа, подтверждающего его полномочия также вносятся в содержание заявления. Сам документ представляется нотариусу для удостоверения подлинности. Такое заявление о принятии наследства можно взять [здесь](#).

Кроме того вместе с заявлением необходимо подать следующий перечень документов:

- свидетельство из ЗАГСа, подтверждающее смерть наследодателя;
- выписку из домовой книги, где проживал наследодатель;
- документ, подтверждающий уровень родства между наследодателем и наследником;
- иную документация по запросу нотариуса.

Нотариус для подтверждения перечня наследуемого имущества вправе затребовать документы, которые удостоверяли право собственности почившего.

Нотариальная проверка

После подачи заявления и всех необходимых документов нотариус приступает к проверке предоставленных данных. На этом этапе нотариус выясняет подлинность всех документов, устанавливает круг наследников, наличие других претендентов и общий массив имущества умершего.

Для этого нотариус подает запросы в уполномоченные инстанции, другим нотариусам, если обнаружится имущество почившего в других районах. При наличии какого-либо имущества за рубежом, нотариус направляет запросы в органы юстиции, в консульства России в соответствующей стране.

После этого наследнику выдается специальное свидетельство, которое подтверждает его права на имущество почившего гражданина. Если у умершего не было недвижимого имущества, то процедура завершается фактической передачей наследнику соответствующего имущества. Порядок получения недвижимого имущества является отдельной правовой процедурой.

Регистрация

Для получения права собственности на недвижимое имущество наследодателя, наследнику необходимо подать полученное у нотариуса свидетельство в местное отделение Росреестра. Рассмотрение длится менее одного месяца. По итогам рассмотрения наследник получает право собственности на недвижимость, которое также подтверждается специальным свидетельством.

Главным документом является заявление претендента. Как уже говорилось, при наличии завещания наследственное дело ведется тем нотариусом, который заверял завещание. В ином случае нотариальной конторой по месту жительства погибшего либо по месту нахождения большей части наследуемого имущества.

Каждый претендент должен подавать заявление в отдельности. Поданное от имени всех наследников заявление не принимается. Образцы заявлений имеются в каждой нотариальной конторе, так что с его составлением проблем не возникает.

К заявлению прилагаются некоторые документы. В зависимости от случая, это могут быть всего пара «бумажек» или же целая папка. На количество документации влияет количество претендентов, объем имущества, наличие споров и т. д.

В основном нотариусы требуют следующие документы:

- паспорт наследника;
- документ, подтверждающий смерть наследодателя;
- документы, удостоверяющие родственные отношения.

Родственные отношения могут подтверждаться следующими документами:

- выписки из домовой книги;
- свидетельства из ЗАГС;
- решения суда.

Такие документы предъявляются лишь при отсутствии завещания. При наличии завещания необходимо предъявить сам документ нотариусу. В случаях, когда завещание отменялось по желанию наследодателя либо по решению суда, то нотариусу необходимо предъявить соответствующие документы.

Также по запросу нотариусу предъявляются:

- справка из управления ЖКХ по месту жительства умершего;
- справка из миграционной службы о снятии умершего лица с регистрационного учета;
- документы, удостоверяющие полномочия представителей.

Если же наследники пришли к взаимному соглашению о том, что остальные отказываются от прав в пользу одного, то отказ нужно письменно оформить и заверить, желательно у того нотариуса, который ведет наследственное дело.

Как уже говорилось, на состав документов влияет имущество наследодателя, его качественные и количественные характеристики.

Так нотариус может запросить следующие документы:

- документы, устанавливающие права наследодателя в отношении наследуемого имущества;
- оценочные документы, оформленные специально уполномоченными частными специалистами либо государственным органом;
- документы, удостоверяющие технические характеристики имущества (план размежевания, техпаспорт из БТИ, паспорт из кадастра);
- патентная и иная документация, удостоверяющая авторские права погибшего либо его права на промышленные образцы;
- документы, удостоверяющие участие погибшего в качестве учредителя в предпринимательских структурах (ОАО, ООО и т. д.);
- справки из банка и иных финансовых учреждений, удостоверяющие наличие текущих, депозитных и сберегательных счетов, а также наличие кредитов.

Сбор документации может потребовать некоторое время и услуги частных специалистов. Так что наследникам желательно подготовиться к некоторым расходам, помимо оплаты государственной пошлины.

Таким образом, каждый случай имеет свою специфику и перед тем, как собирать документы, нужно проконсультироваться у нотариуса или юриста, чтобы подавать заявление с уже готовой папкой.

Ведь в зависимости от отсутствия других наследников, своевременно поданный перечень документации является залогом ускорения процедуры наследования. В некоторых случаях нотариусы могут и не выждать полугодичный срок.