

Вступление в силу завещания о наследстве по законам РФ



Когда владелец имущества беспокоится о будущем своих близких, он составляет завещание, которое является его последним волеизъявлением в отношении распределения собственности после его смерти. Завещание – своеобразная сделка, которая подписывается только одной стороной и заверяется нотариально.

Правила составления завещания

Завещание составляется наследодателем по собственному желанию. Документ может быть закрытого типа, так сохраняется тайна последней воли владельца имущества.

Особенность завещания заключается в том, что собственник может передать свое имущество абсолютно любому человеку, которого он считает достойным наследником. Совсем не обязательно, чтобы это был родственник. Та информация, которая есть в документе, по желанию завещателя, может быть засекречена для остальных наследников.

Составляя распоряжение на случай своей смерти, наследодатель должен учитывать некоторые моменты:

- когда в завещании указаны не все объекты наследуемого имущества, они будут распределены между остальными родственниками в равных долях;
- любой человек, составляя завещание на случай своей смерти, имеет возможность назначить своими наследниками людей, которые ему близки, даже если они не состоят в родственных отношениях. Его свобода в выборе наследников будет ограничена наличием обязательных правопреемников (ст. 1149 ГК РФ);

- допустимо составлять распоряжение с учетом того имущества, которое наследодатель планирует приобрести в будущем;
- в документ может быть оговорено подназначение наследника, то есть, когда завещатель называет лицо, наследующее его имущество в случае смерти основного правопреемника, указанного в данном документе. Такое же условие предусмотрено в случае отказа основного наследника принять имущество наследодателя.

[Образец завещания общей формы можно скачать здесь.](#)

Обратите особое внимание! Завещание пишется наследодателем собственноручно и заверяется у нотариуса.

Если по какой-то причине подпись наследодателя на документе отсутствует, завещание будет признано недействительным. В том случае, когда документ составлялся по просьбе завещателя, то эта процедура должна проходить только в присутствии свидетелей и сотрудника нотариальной конторы.

Гражданин, который составляет свое завещание, имеет полное право в любое время изменить его содержание или отменить полностью.

Наследодатель не обязан объяснять причины изменения содержания документа. Он может что-то изменить в документе или полностью его аннулировать.

В определенный срок после смерти человека его наследники могут выказать свое намерение вступить в наследство. На это выделяется шесть месяцев после смерти наследодателя.

Наследство передается в руки правопреемников в случае:

- смерти собственника имущества;
- принятия судом решения о признании гражданина умершим;
- появления на свет наследника умершего наследодателя;
- отказа первоочередного наследника принять имущество

покойного.

Когда основной наследник отказался принимать наследство, наследники, принимающие наследство после него, имеют срок для вступления уж не шесть, а три месяца.

Как происходит процедура вступления в силу завещания на квартиру?

Данный вид завещания вступает в силу на следующий день после смерти ее собственника.

Что должен сделать наследник, чтобы получить свидетельство о праве на наследование квартиры:

- прийти к нотариусу, составить [заявление о намерении принять имущество, оставленное в наследство](#), передать основание для открытия наследственного дела – документ о смерти собственника;
- собрать документы о наличии всех прав на имущество (договор о приватизации, выписка из ЕГРП, прочее);
- получить документы о праве на наследство;
- зарегистрировать квартиру в Росреестре.

Чтобы зарегистрировать данную недвижимость, потребуется оплатить государственный сбор. Таким же образом осуществляется процесс перехода по наследству дома.

Как происходит вступление в силу завещания закрытого типа?

Особенность закрытого завещания заключается в том, что никто не имеет представления о содержании данного документа, кроме самого завещателя. Нотариус, заверяющий закрытое завещание, также не знает что именно записано в документе.

Наследники получают документ и узнают, кто станет собственником имущества покойного только после его смерти, когда они придут к нотариусу и передадут ему свидетельство о смерти наследодателя.

Конверт с вложенным в него документом, заверенный нотариально, будет вскрыт в срок до 15 дней, которые прошли после смерти его автора. Обычно при его вскрытии присутствуют все правопреемники.

Когда происходит данная процедура, обязательно ведется ее протокол, где должны быть записаны лица, присутствующие при оглашении воли покойного и сам текст документа. Завещание вступит в силу сразу по его прочтении.

Документ, который составлялся в чрезвычайных обстоятельствах

Такое завещание не подразумевает обязательного заверения его нотариусом, так как документ составлялся в условиях, когда для жизни наследодателя была реальная угроза. Это завещание вступит в силу только в том случае, если на суде будет принято решение о действительном наличии чрезвычайных условий для его составления.

Сам по себе документ вступает в силу через непродолжительное время, а вот времени для оформления наследства не так уж и много. Поэтому правопреемник не должен затягивать с обращением к нотариусу по вопросу вступления в права наследования.

Не всегда наследники согласны с содержанием завещания покойного родственника. Поэтому существует такая процедура, как оспаривание завещания. Родственники могут обратиться в суд или решить данный вопрос у нотариуса.

Следует сразу заметить, что для того, чтобы завещание было аннулировано, должны быть представлены слишком весомые доказательства. Дело в том, что в нашем государстве, как и в большинстве стран мира, завещание – воля умершего и его личное неоспоримое право. Когда происходит распределение имущества покойного собственника, основным документом, на который опираются наследники, является завещание.

Существует наследование имущества по закону, но к нему прибегают только в случае отсутствия завещания.

В ст. 1131 ГК РФ перечислены граждане, которые имеют право оспорить завещание. К ним относятся:

- родственники покойного, относящиеся к первой очереди наследования по закону (супруга, родители, дети);
- наследники следующих очередей наследования, если наследники первой очереди отсутствуют.

Оспаривать завещание, в котором не упомянуты обязательные наследники, не нужно.

К категории обязательных наследников относятся:

- нетрудоспособные лица, а именно малолетние дети, родители и супруги покойного, а также граждане, находившиеся у него на иждивении;
- инвалиды, которые приходится родственниками покойного.

Данные граждане вправе рассчитывать на половину от наследства, которые они могли бы получить в случае наследования имущества по закону.

Когда завещание оспаривается у нотариуса, то по его решению оно признается ничтожным. В случае рассмотрения заявления наследников о незаконности документа в суде, оно будет признано оспоримым.

По причине некорректного составления документа и в случае его написания лицом, которое находилось в недееспособном состоянии, документ может быть пересмотрен нотариусом в течение трех лет.

Наследники могут подать заявление о незаконности составления завещания, которое было написано под давлением со стороны третьих лиц. На такое действие у наследников есть только один год.

Когда наследники могут оспорить завещание?

Нашим законодательством утверждены моменты, которые являются

веским основанием для оспаривания завещания на получение квартиры в наследство:

- наследодатель во время составления документа был в недееспособном состоянии. Для подтверждения данного факта понадобятся специальные документы, коими являются медицинские справки, показания свидетелей, выписка из решения суда о признании наследодателя недееспособным;
- документ составлен юридически неправильно. Его форма и заверение нотариусом не соответствуют норме. Наличие в документе исправления, помарок, прочее не являются основанием для признания его недействительным;
- нахождение завещателя в неадекватном состоянии, когда он не мог осознавать своих действий, был в состоянии алкогольного или наркотического опьянения. Также завещатель мог находиться под воздействием психотропных препаратов, которые были выписаны ему врачом. Веским основанием для принятия судом решения об аннулировании завещания могут считаться результаты посмертной экспертизы. В данном случае наследники должны поторопиться с направлением заявления в суд;
- последнее волеизъявление покойного нарушило права обязательных наследников (квартира передается третьему лицу, права обязательных наследников не учитываются);
- завещание составлялось под давлением или была реальная угроза жизни наследодателя. Доказать данный факт практически невозможно, только если найден человек который действительно влиял на ход написания документа;
- наследником завещателя является лицо, совершившее преступление для достижения своей цели – получения наследства.

Исковое заявление о признании завещания недействительным.

Если в завещании покойного говорится о передаче квартиры по наследству постороннему человеку, данный факт не может быть основанием для признания документа незаконным. Завещатель имеет право самостоятельно выражать последнюю волю по поводу

распределения своего имущества.