Юридическая консультация по недвижимости

Каждый гражданин, планирующий осуществить ту или иную сделку с объектом недвижимого имущества, испытывает достаточно серьезный стресс. Такая ситуация объясняется тем, что объекты недвижимости, особенно жилой, стоят немалых денег, и порой человек годами готовится к их приобретению.

Но малейшая ошибка при заключении сделки может привести к весьма тяжелым последствиям. Даже из-за небольшой неточности вы рискуете остаться и без денег, и без жилья. Согласитесь, ситуация малоприятная!

Чтобы не оказаться в подобной ситуации, необходимо своевременно проконсультироваться с профессионалом. Обратившись за помощью к нашим высококлассным юристам, профессионально занимающимся сделками с недвижимостью, вы обезопасите себя от подобного рода неприятностей.

Когда нужна юридическая консультация по недвижимости

Вопросы, связанные с объектами недвижимого имущества, могут регулироваться одновременно общегражданским, земельным и даже семейным законодательством. И разобраться во всех хитросплетениях различных нормативно-правовых актов непросто даже юристу, специализирующемуся на других правовых сферах.

К сожалению, очень часто люди осознают весь масштаб возникшей проблемы уже на той стадии ее развития, когда разрешить ее можно только в ходе судебного разбирательства. А суды, в которых решаются вопросы, связанные с недвижимостью, могут длиться годами. А все из-за того, что в момент заключения

сделки не был предусмотрен какой-либо важный пункт. При этом не имеет значения, умышлено ли он был упущен или по элементарной безграмотности.

Чтобы не допустить такого развития события, обратитесь за бесплатной консультацией к нашим профессиональным юристам, занимающимся делами с недвижимостью. Благодаря их грамотному совету вы сможете подготовить контракт на покупку или продажу объекта недвижимости с учетом всех норм действующего законодательства РФ.

Наш консультант подробно расскажет вам:

- какие документы потребуется подготовить конкретно для вашего случая;
- в какую инстанцию вам следует обратиться с возникшим вопросом, и какие сроки при этом соблюсти;
- как правильно составить заявления в различные инстанции или подать иск в суд;
- как добиться изменения условий действующего контракта или его расторжения.

Отметим, что от того, насколько юридически грамотно составлено ваше заявление, по возникшим у вас вопросам с объектами недвижимого имущества зависит то, примут ли его к рассмотрению в той инстанции, куда вы его направили.

К примеру, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии наделена правом блокировать любые сделки с недвижимым имуществом, если представленные на рассмотрение в ее территориальные органы документы вызовут подозрения в процессе их анализа и изучения.

В результате таких действий со стороны Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, право собственности на объект недвижимости не перейдет к новому владельцу, даже если он полностью расплатился за его приобретение. Основанием для подобной блокировки могут стать даже незначительные исправления, внесенные в документы,

подаваемые на регистрацию перехода права, или допущенные в них помарки.

Работающие в нашей компании высококлассные юристы обладают обширным практическим опытом по сопровождению различных сделок с недвижимым имуществом. Благодаря этому они смогут помочь вам в решении самых запутанных правовых вопросов.

Чаще всего к осуществляющим консультацию специалистам обращаются со следующими вопросами:

- осуществление различных сделок с объектами недвижимого имущества;
- регистрация права собственности на различные объекты жилой и нежилой недвижимости;
- невыполнение одной из сторон контракта содержащихся в нем условий;
- уклонение одной из сторон контракта от его государственной регистрации или исполнения;
- приватизация муниципального жилья;
- вступление в права наследования недвижимым имуществом;
- снятие различных обременений, которые ранее были наложены на объект недвижимости;
- устранение препятствий, которые мешают вам полноправно использовать принадлежащий вам объект недвижимого имущества, включая принудительное выселение и снятие с регистрационного учета;
- различные вопросы, которые касаются участия в долевом строительств и долевом владении объектом недвижимости;
- проверка готовящейся сделки на ее правомерность и чистоту;
- придание объектам самовольного строительства законного статуса;
- оспаривание различных сделок с недвижимым имуществом и признание их неправомерными.

Подчеркнем, что выше мы привели лишь незначительную часть вопросов, которые задаются нашим специалистам. Работающие у

нас высококлассные юристы, прежде чем дать вам рекомендацию или совет, тщательно изучат все обстоятельства именно вашего дела и в возможно кратчайшие сроки расскажут вам, как следует поступить в данной ситуации.

Если у вас возникли, какие-либо сложности, связанные с недвижимостью, – не теряйте времени, обратитесь за помощью к нашим юристам!

Есть несколько способов проконсультироваться у работающих в нашей компании высокопрофессиональных юристов:

- Зайти на наш официальный сайт. В нижней части его главной страницы найти и заполнить специальную форму заказа обратного звонка. В указанное вами время наш специалист свяжется с вами и проконсультирует по всем интересующим вас вопросам, связанным с недвижимостью;

- Позвонить по телефону нашей горячей линии. Эта форма особенно удобна в том случае, если у вас нет времени на посещение сайта и заполнение различных форм;
- Воспользоваться специальным сервисом онлайн-консультирования. В данном случае вам потребуется максимально подробно изложить свою проблему в специальной форме, и в возможно кратчайшие сроки наши специалисты ответят вам.

Какой бы из способов вы ни выбрали, будьте уверены, что решением вашей проблемы займутся настоящие профессионалы. Все формы консультирования оказываются на безвозмездной основе, а воспользоваться ими вы можете в любое удобное для вас время.