

# Юридическая консультация при покупке недвижимости



В жизни многих россиян происходит такое радостное и долгожданное событие, как покупка собственной недвижимости. Однако, если человек не обладает специальными знаниями относительно оформления имущественных прав на недвижимость, появляются серьезные риски.

В последнее время мошеннические действия относительно покупки недвижимости становятся все более распространенными. Обращение к опытному юристу по недвижимости гарантирует уменьшение рисков, так как удастся исключить ошибки. Юридическая консультация позволит принять во внимание все важные детали в договоре и при регистрации сделки.

## Почему нужно обратиться за юридической консультацией при покупке недвижимости

Перед любой сделкой, связанной с недвижимостью, многие задумываются о том, как лучше всего действовать: привлечь юриста при покупке жилья или самостоятельно проводить необходимую процедуру. Все зависит от особенностей ситуации.

**Итак, обращаться ли к юристу при покупке жилья?**

Зачастую сделка купли – продажи недвижимости заключается в следующем. Человек, который заинтересован в покупке недвижимого имущества, находит объявление в любом источнике. В объявлении указан актуальный номер телефона для связи. Обычно сообщаются данные риэлтора, с которым нужно договориться о встрече для дальнейшего просмотра квартиры или дома. При этом

предполагается необходимость заплатить не только за недвижимость при ее покупке, но и заплатить за риэлторские услуги.

Многие проблемы, которые возникают при подготовке к сделке купли-продажи недвижимости и во время этого процесса должны решаться непосредственно покупателем. При этом риэлтор получает свою оплату и отстраняется от решения важного вопроса.

У покупателя обычно возникают многочисленные вопросы. Например, по какой схеме и когда проводится передача задатка продавцу? Как проверить документы, подготовленные к сделке купли – продажи? Какие документы нужно получить после проведения сделки?

Зачастую риэлторы не желают рассказывать особенности проведения сделок по покупке – продаже недвижимости. При этом не каждый покупатель донимает лишними расспросами риэлтора, который проводит сделку. В каждом случае проявляются определенные риски, которые приводят к необходимости проявления особенной осторожности.

Все важные моменты желательно проверить не один раз перед подписанием договора. Риэлторы никогда не будут усложнять свою жизнь, и предупреждать клиента о потенциальных проблемах. Крайне важной будет юридическая консультация при покупке жилья.

Если не провести тщательную проверку недвижимости и не убедиться в чистоте сделки, любой договор купли – продажи может быть оформлен с серьезными нарушениями. Риэлтор при такой ситуации постарается устраниваться. Однако юрист при такой ситуации постарается помочь.

***Бесплатная юридическая консультация обладает следующими преимуществами:***

- Консультация проводится анонимно. Вам не нужно сообщать

личные сведения. Сообщите только имя и актуальный номер телефона. Вам не нужно подтверждать личность, поэтому гарантируется конфиденциальность;

- Консультация проводится в оперативном режиме. Консультационные услуги доступны ежедневно и круглосуточно;
- Наши юристы обладают высоким уровнем квалификации и значительным опытом. Все россияне могут рассчитывать на достойную правовую помощь;
- Юридические консультации доступны для граждан и гостей, физических и юридических лиц, которые зависят от российского законодательства;
- Консультация будет проведена, вне зависимости от сложности и специфики дела.

***Вы можете выбрать удобный вариант получения консультации:***

- Письменное обращение, которое будет оставлено в специальной форме. Постарайтесь подробно описать ситуацию и ее нюансы, задать конкретный вопрос. Сообщите имя, город проживания, номер телефона для того, чтобы юрист связался с вами;
- Напишите в чат, расположенный внизу страницы;
- Позвоните по телефонам, номера которых указаны на сайте;
- Оформите заявку на обратный звонок в удобное время.