

Юрист по недвижимости онлайн консультация бесплатно



Большая часть рассматриваемых в судах различной инстанции дел относится к спорам сторон относительно связанных с недвижимостью вопросов, неполный список которых включает переход вещных прав на имущество, его раздел, порядок признания и восстановления прав собственности, оформление завещания и правила вступления в наследство, а также взаимоотношения с управляющими компаниями.

Разобраться во всех связанных с жилищными проблемами юридических тонкостях очень сложно, и вам придется, если вы собрались решать вопрос самостоятельно, много времени и сил уделить изучению новых терминов, исследованию статей и попыткам понять процессуальные особенности сделок.

Если вы дорожите своим временем, обратитесь к профессионалу за бесплатной консультацией: юрист по недвижимости по телефону или онлайн расскажет, как вам поступить в сложившейся ситуации и поможет вам верно оценить свои перспективы.

Когда нужно обращаться за онлайн-консультацией юриста по недвижимости бесплатно

Законодатель не определяет чёткого порядка совершения сделок, связанных с любым видом перехода вещных прав на недвижимость, а также не интересуется каждой деталью заключаемого договора; все, что можно найти в нормативных актах, – статьи, регулирующие основные вопросы.

В связи с относительной свободой граждан при заключении

договоров контрагенты допускают – намеренно или нет – ошибки и противоречия в документах, позволяющие в дальнейшем одной из сторон получить дополнительные привилегии или потребовать признания договора ничтожным и аннулирования сделки.

Чтобы не попасть в такую неприятную ситуацию, внимательно читайте каждый пункт контракта, а также непременно перед его подписанием обратитесь за бесплатными советами и рекомендациями к нашему юристу по недвижимости. Получить его помощь вы можете не выходя из дома: потребуется всего лишь позвонить по телефону или набрать текст вашего вопроса в постоянно работающем чате и дождаться ответа специалиста.

Помимо этого, юрист подскажет вам, какие пункты и дополнительные условия следует включить в документ, чтобы получить максимальную выгоду для себя, не выходя при этом за рамки закона.

Вам точно понадобится бесплатная консультация специалиста, если вы:

- намереваетесь продать свою недвижимость, будь то земля, дом, квартира, коттедж или любое другое капитальное строение, но не знаете, как подойти к процессу, какие вопросы нужно уточнять и каков порядок составления необходимых для заключения сделки документов;
- хотите не продать имущество, а подарить его, сдать в аренду, завещать или, напротив, принять в наследство;
- имеете потребность снять с регистрационного учета (выписать) какого-либо жильца, но при этом не можете получить его согласия;
- участвуете в бракоразводном процессе, в ходе которого будет необходимо делить совместно нажитое имущество;
- судитесь с физическим или юридическим лицом по поводу обладания права на недвижимую собственность.

Вы можете задавать нашим специалистам по вопросам недвижимости все интересующие вас вопросы, относящиеся к юридической

тематике.

Среди наиболее часто затрагиваемых во время общения с юристом тем можно выделить следующие:

- порядок оформления и восстановления прав на квартиру, коттедж, прочие виды жилой и нежилой недвижимой собственности;
- особенности заключения всех видов сделок с недвижимостью и составления соответствующих договоров;
- пренебрежение одной из сторон сделки своими прямыми обязанностями (например, арендатор не осуществляет оговоренных ранее регулярных выплат);
- нежелание контрагента подписывать договор на ваших условиях и легальные способы его убеждения;
- порядок приватизации жилья;
- особенности составления завещания и вступления в наследство, касающиеся объектов недвижимости;
- правомерность наложенных обременений и ограничений и порядок их снятия;
- отличительные особенности долевой собственности;
- возможность проверки чистоты заключаемой сделки;
- порядок получения правоустанавливающего документа на самовольно построенный объект недвижимости;
- оспаривание связанных с недвижимым имуществом прав и сделок;
- преимущества и недостатки долевого строительства, а также связанные с ним риски.

Каким бы ни был ваш вопрос, своевременно полученный совет профессионала поможет вам чувствовать себя увереннее и не допустить критических ошибок.

Вы можете получить консультацию нашего юриста по недвижимости, совершенно бесплатно, любым способом из перечисленных далее:

- позвоните ему по телефону. Это самый быстрый путь: вам не придется ждать ответа в чате или обратного звонка, а

также формулировать свой вопрос на письме. Просто поднимите трубку, наберите указанный нами номер и поговорите с профессионалом;

- закажите обратный звонок, если не можете говорить именно сейчас. Укажите свой контактный номер в специальной электронной форме, напишите, в какое время хотели бы начать разговор – и спокойно ждите, когда юрист вам перезвонит;



- напишите вопрос в онлайн-чате. При этом особенно важно точно формулировать свои мысли: это поможет юристу быстрее разобраться в теме и не отнимать вашего времени дополнительными вопросами.

