

# Юрист по разделу имущества после развода в Балашихе



Если с разводом вопрос решить можно достаточно быстро, то процесс раздела совместно нажитого почти всегда обещает кучу сложностей, в разрешении которых не обойтись без юридического сопровождения, ведь чаще всего дело будет рассматривать суд. Чтобы найти самое быстрое и устраивающее всех решение, не полагайтесь на собственные познания и не ленитесь позвонить адвокату, имеющему опыт в разделе общей собственности в Балашихе.

## Основные сведения о разделе имущества

В России есть три способа организовать процедуру раздела имущества: с помощью брачного договора, путем заключения соглашения о разделе имущества и в судебном порядке. У каждого из способов есть свои особенности, поэтому только специалист с соответствующим опытом может рассмотреть все аспекты именно Вашей ситуации и выбрать лучший для всех участников вариант.

Не всегда собственность будет поделена пополам, суд, если до него дойдет, будет учитывать множество обстоятельств, например, есть ли дети и с кем они остаются, кто оплатил покупку имущества и содержал его, кто в семье зарабатывал, а кто нет, и по каким причинам и т.д.

И не забудьте, что разделу подлежит только то имущество, что нажито в период брака, а не банального сожительства, поэтому лучше подумать о будущем заранее и зарегистрировать брак в ЗАГСе.

***Теперь обратимся к списку того, что может быть поделено между***

**супругами, не обязательно бывшими, хотя, конечно, после развода раздел имущества проводят гораздо чаще:**

- Недвижимое имущество – дом, квартира, земельный участок, коммерческая и нежилая недвижимость и т. п.;
- Движимое имущество – автомобили, лодки, мебель, антиквариат, драгоценности, посуда, техника, скот и домашние животные и т. д.;
- Денежные средства, ценные бумаги, долги и кредиты, в том числе ипотечные.

Заявление в суд подается только в письменном виде, при составлении текста нужно указать такие данные: наименование суда, в который производится обращение, паспортные данные и домашний адрес истца и ответчика, а также все сведения, касающиеся имущественных требований, в том числе дата заключения брака и дата развода, если он был, список имущества, подлежащего разделу, и сведения о нем (дата приобретения, стоимость и другие существенные сведения), перечень прилагаемых документов и сами эти документы (договора, квитанции, чеки, расписки и т. д.)

Если есть предположение, что ответчик по иску постарается продать то имущество, которое находится у него, то вместе с подачей иска нужно ходатайствовать об аресте имущества.

В стандартной ситуации иск подается в суд по месту жительства ответчика. Но в отдельных ситуациях возможно рассмотрение дела по месту жительства истца (когда фактический адрес ответчика неизвестен, например) или по месту нахождения недвижимости, если эта недвижимость является единственным предметом спора.

Если разделу подлежит имущество стоимостью до 50000 р., то дело рассмотрит мировой судья, иначе это будет районный суд.

При обращении в суд с заявлением о споре с имущественными требованиями надо заплатить госпошлину, размер которой будет меняться в зависимости от стоимости имущества. Размер пошлины устанавливает ст. 333.19 НК РФ, определяется в соответствии с

подпунктом 1 п.1 этой статьи и не может составлять менее 400 р. и более 60000 р. Далеко не всегда с учетом этой госпошлины лучшим решением будет выяснение отношений в суде.

Например, при разделе имущества стоимостью более 1 млн. рублей, а это сегодня стоимость хорошей машины или очень маленькой комнаты в общежитии, размер пошлины составит от 13200 до 60000 рублей. Альтернатива – брачный договор, стоимость нотариального удостоверения которого всего 500 р., и добровольное соглашение в досудебном порядке, которое не требует даже нотариального удостоверения.

***Адвокаты и другие сотрудники юридической компании окажут содействие в ходе всего процесса раздела имущества, в том числе:***

- Помогут собрать все необходимые документы, изготовить дубликаты копии отсутствующих бумаг;
- Проведут работу по досудебному урегулированию споров;
- Составят текст искового заявления и подадут иск в нужный суд;
- Будут представлять ваши интересы в ходе всего процесса, возможно даже в ваше отсутствие;
- Проследят за исполнением решения суда.

Семейные споры всегда очень сложны морально и часто запутаны с юридической точки зрения. Именно поэтому грамотная работа специалиста поможет урегулировать все вопросы в кратчайшие сроки и безболезненно для клиента.