

Юрист по разделу имущества после развода в Екатеринбурге



Прежде чем приступить к разделу имущества нажитого за годы брака, необходимо четко понять, что этот процесс имеет множество тонкостей и нюансов, знание которых позволит вам провести раздел имущества на более выгодных для вас условиях. К примеру, есть ряд моментов, которые позволяют отойти от принципа равенства долей.

Но далеко не все знают о существовании подобных нюансов. И только юрист, профессионально занимающийся разделом совместно нажитого имущества в Екатеринбурге, способен учесть все подобные моменты, и использовать их в интересах своего клиента.

Раздел имущества после развода нотариусом

Если супругам удастся самим договориться о разделе имущества, то данная договоренность должна быть оформлена в виде соглашения. Именно в нем будет отражена информация о перераспределении прав собственности на различные объекты имущества между бывшими супругами. Особо отметим, что заключить такое соглашение возможно лишь в случае, если у бывших супругов нет разногласий о достигнутом перераспределении прав, и они пришли к нему по доброй воле. После того как это соглашение подписано обоими супругами, его необходимо заверить у нотариуса.

Исходя из норм, предусмотренных ГК РФ и СК РФ, при заключении соглашения о разделе имущества нотариус при заверении такого соглашения вправе затребовать от бывших супругов различные документы на распределяемое в нем имущество, а так же

заклучение независимого оценщика о стоимости данного имущества. В некоторых случаях, чтобы идентифицировать конкретный предмет, необходимо будет указать его технические характеристики, серийный номер, и т. д.

Действующее законодательство предусматривает, что при обсуждении проекта такого соглашения у нотариуса могут присутствовать только супруги. Их представители могут присутствовать при таком обсуждении только при наличии доверенности.

Для того чтобы нотариус смог заверить такое соглашение, в нем, помимо сведений о паспортах бывших супругов и разделяемом имуществе, должна содержаться информация о месте и дате заключения такого соглашения.

Супруги могут заключить подобное соглашение как во время брака, так и в течение трех лет с момента его завершения. При этом оно должно составляться в трех экземплярах, один из которых остается на хранении у нотариуса, а два получают супруги.

Чтобы нотариус оформил соглашение о раздел совместного имущества, нужно предоставить целый перечень различных документов, в который включаются:

- Документы, удостоверяющие личности бывших супругов;
- Документы, которые способны подтвердить право собственности супругов на объекты имущества, а так же установить момент их приобретения;
- Документы, которые подтвердят факт заключения и расторжения брака, т.е. свидетельства о браке и разводе;
- Проект соглашения. В случае, когда есть возможность предоставить его на электронном носителе, вы сможете сэкономить время на его корректировке и окончательном оформлении.

Ваша позиция в суде, и то на сколько эффективно ее удастся отстоять, во многом зависит от того, на сколько правильно было

составлено поданное вами исковое заявления, и на сколько полный пакет документов вы к нему приложили.

Что должно содержаться в исковом заявлении:

- В левом верхнем углу заявления необходимо указать, в какой суд оно подается, а так же сообщить регистрационные данные, как истца, так и ответчика;
- Чуть ниже, по центру листа необходимо написать «Исковое заявление о разделе совместной собственности супругов». Это является наименованием данного документа;
- В основной части заявления необходимо указать следующие данные:
 - Когда и где был заключен и расторгнут брак;
 - Имеются ли у супругов совместные малолетние дети;
 - Осуществлялось ли до подачи иска разделение совместного имущества на основании мирового соглашения или брачного контракта;
 - Подробный перечень оспариваемых объектов имущества. В этом перечне следует указывать не только наименование объекта имущества, но и как можно более подробно описать его технические характеристики, указать дату покупки, и т.д.;
 - Необходимо сослаться на 39 статью СК РФ, которая устанавливает правила раздела имущества, нажитого в браке;
 - Требования о том, как должно быть разделено совместное имущество:
 - В случае если вы требуете разделить имущество на неравные доли, это требование должно иметь обоснования;
 - Предложения по разделу имущества между истцом и ответчиком. Данные предложения лучше всего оформить в виде перечней, в которых перечислить, кому конкретно и какие объекты имущества должны перейти в собственность.
 - Определить размер компенсационных выплат, если имущество невозможно разделить в натуральном виде;
 - В конце заявления указывается дата его составления, и

ставится подпись подавшего его лица.

К подаваемому заявлению приколдовать пакет документов, состоящий из:

- документа, удостоверяющего личность истца;
- документов, подтверждающих факты заключения и расторжения брака;
- свидетельства о рождении совместных детей;
- различных документов, способных подтвердить права собственности на имущество, нажитое за годы брака. Это могут быть договора купли-продажи, ПТС, свидетельства о гос. регистрации права собственности, чеки, и т.д.;
- документов, с помощью которых можно обосновать, что тот или иной объект имущества не подлежит разделению, поскольку является личной, а не совместной собственностью;
- прочих документов, необходимых для рассмотрения дела по существу;
- квитанции, подтверждающей факт оплаты госпошлины.

Прежде чем подать в суд исковое заявление, необходимо рассчитать размер государственной пошлины за его подачу, и оплатить ее. Если к иску не будет приложена квитанция, подтверждающая факт оплаты пошлины, то суд возвратит его истцу без рассмотрения.

Величина пошлины определяется исходя из стоимости иска, которая равна стоимости оспариваемого имущества. Правила расчета такой пошлин определяются действующей редакцией НК РФ.

Отметим, что если размер пошлины достаточно большой, то существует возможность оплачивать ее в рассрочку, либо ходатайствовать об ее уменьшении.