

Юрист по разделу имущества после развода в Иркутске



Предметом большинства судебных разбирательств между супругами или бывшими супругами является имущество, нажитое в браке. Чтобы вопрос разрешился в более выгодном для вас свете, то необходимо обратиться за юридической помощью к специалистам в Иркутске, которые с радостью окажут вам помощь в правовом сопровождении данного вопроса.

Даже в случае, когда супруги решили развестись добровольно, могут возникнуть проблемы, связанные с наличием детей или разделом общего имущества. Соответственно, такие дела подлежат рассмотрению судом, а значит, очень много юридических нюансов, о которых обычный человек может не знать.

А что же сказать о тех разводах, когда супруги не могут прийти к согласию по поводу детей и имущества. Эмоции в таких судебных разбирательствах зашкаливают, всплесков ярости слишком много. А сдержаться в такой нездоровой эмоциональной среде может не каждый.

Хотелось бы обратить внимание, что привлечение юристов помогает грамотно подготовиться к разбирательству в суде, а сам ход заседания проходит на уровне цивилизованных людей, а не агрессивно настроенных субъектов.

В течение какого срока можно делить имущество после развода

По закону срок для подачи дел о разделе имущества равен трем годам с момента наступления оснований или с момента, когда лицо должно было узнать о нарушении его прав. Главным основанием для подачи иска о разделе имущества в суд является

расторжение брака.

Представьте ситуацию, что в браке супругами был приобретен дом, но регистрация происходила на имя жены. При разводе супруги не делили имущество через суд, а решили этот вопрос цивилизовано. Прошло 7 лет, экс-муж, обзаведясь новой семьей, продолжал проживать в доме, но бывшей жене это не понравилось, и она попросила освободить жилое помещение.

В этом случае бывший муж имеет право подать в суд. Хотя вы скажете, что срок исковой давности истек 4 года назад, но нет. В этом случае 3 года начинают течь с момента просьбы бывшей жены освободить жилой помещение, ведь никто не нарушал прав бывшего супруга.

Имущество, которое делится при расторжении брака:

- Жилые помещения, дачные домики, участки земли;
- Деньги и ценности, которые находятся в банках;
- Автотранспортные средства и техника;
- Роскошь, предметы искусства и драгоценности;
- Морской и воздушный транспорт;
- Права требования к третьим лицам, включая договоры долевого строительства;
- Предметы мебели и интерьера, бытовая и электронная техника;
- Ценные бумаги, в том числе акции и доли в капитале организаций;
- Денежные средства, которые используются в деятельности ИП, а также другое имущество, относящееся к общему.

Имущество, которое нельзя делить при разводе:

- Имущество, принадлежащее супругам до брака;
- Имущество, которое супруг получит по договору дарения или в наследство;
- Имущество, которое относится к личному, т. е. индивидуального пользования (но сюда не относятся драгоценности и некоторые дорогостоящие вещи);

- Авторские права и другие права интеллектуальной собственности;
- Имущество, которое используется несовершеннолетними.

По закону имущество делится пополам между супругами, за исключением некоторых случаев. После развода супруги могут добровольно определить условия раздела имущества и оформить это все у нотариуса, заключив соглашение. В случае если супруги не могут договориться мирно, то раздел происходит через суд.

В этом случае раздел будет происходить согласно букве закона, соответственно, если не имеется никаких причин для неравного деления, значит, каждому из супругов достанется ровно половина всего имущества.

А вот при добровольном соглашении имущество можно поделить в любом соотношении, главное, достигнуть консенсуса. Но не должно ущемлять права одного из супругов, иначе это может быть основанием для оспаривания данного соглашения в будущем.

При делении имущества судом, то есть в принудительном порядке, подается исковое заявление в суд. В иске указывается перечень имущества, которое истец просит присудить ему, и отдельно ответчику. Если суд посчитает это правомерным, то иск будет удовлетворен.

В случае если есть обстоятельства, при наличии которых суд имеет права уменьшить долю в делимом имуществе, и этот факт подтвержден официально, то суд удовлетворяет это требование. К таким обстоятельствам можно отнести:

- Тунеядство без уважительной причины, то есть намеренное неустройство на работу, а также растрачивание семейного бюджета;
- Интересы несовершеннолетнего ребенка.

Обратите внимание, что ребенок при разделе общего имущества не имеет никаких прав и не участвует в этой процедуре. Имущество

ребенка между супругами не делится, а передается в пользование тому супругу, с кем будет проживать ребенок. Также разделу не подлежат вклады, открытые на имя несовершеннолетнего.

Для суда в этом случае важно, на попечении кого из супругов останется несовершеннолетний ребенок. Как уже было ранее сказано, в интересах ребенка суд может преступить правило равноправного раздела имущества между супругами. В этом случае супругу, на попечении которого остается несовершеннолетнее чадо, суд присуждает большую часть имущества. Чаще всего это относится к жилому помещению.

Также в практике нередко встречается, что мужчина, который уходит из семьи, оставляет долю в общем имуществе в счет алиментов своей бывшей супруге. Но это должно быть оформлено с юридической точки зрения, чтобы это было подтверждено документально.

И напоследок хотелось бы уточнить, что отец, добровольно отказывающийся от своей доли в имуществе в счет оплаты алиментных обязательств, должен оформить это документально у нотариуса. Такой документ будет называться соглашением о порядке содержания ребенка и об уплате алиментов.