

Юрист по разделу имущества после развода в Кемерове



После развода супругов чаще всего наступает самая неприятная процедура – это раздел имущества, которая является еще и непростой. Бывшие супруги, уже зная недостатки своего оппонента, не хотят мириться с ними при делении имущества, могут очень бурно реагировать на сам факт несогласия с требованиями противоположной стороны.

В подобных ситуациях чаще всего приходится привлекать независимую сторону, в роли которого может выступить суд. Обращение в подобную инстанцию дает 100%-ную уверенность, что эта процедура не нарушит прав ни одной стороны.

Для более выгодного разрешения данной ситуации и борьбы с сокрытием части имущества противоположной стороной лучшим вариантом будет обращение за помощью в разделе имущества к профессиональному юристу в Кемерове. Не стоит и забывать, что если противоположная сторона уже обратилась за юридической помощью и представительством, в ваших интересах сделать то же самое, чтобы не остаться у разбитого корыта.

Какое имущество супруги могут поделить после развода

Семейное законодательство РФ подразумевает раздел следующих ценностей материального характера:

- материальные пособия, выданные государством, но не имеющие целевое назначение;
- плата за труд и другие доходы супругов;
- жилые помещения, земля и другая недвижимость;
- транспортные средства;

- оборудование и элементы техники для домашнего использования;
- совместный бизнес-проект;
- акции и ценные бумаги;
- банковские вклады и активы, за исключением вкладов, открытых на имя ребенка;
- долговые и кредитные обязательства перед банками и иными организациями.

Помните, что все вышеуказанное относится к совместному имуществу только в том случае, если данное имущество было приобретено в период брака и ведения совместного хозяйства. Все, что было приобретено в собственность до заключения брака одним из супругов, будет относиться к его личному имуществу. А личное имущество супругов не подлежит делению в случае развода.

Чаще всего возникают споры при отграничении личной собственности от совместной. Этот вопрос решить однозначно порой бывает очень сложно для супругов, адвокатов и даже суда, поэтому нужно тщательное изучение всех юридических фактов и, возможно, даже небольшое расследование, поэтому привлечение специалиста по юридическим вопросам в Кемерове будет просто необходимо.

И таких ситуаций в юридической практике достаточно, поэтому прежде чем обращаться в суд, подумайте, кто будет представлять ваши интересы, учитывая и все риски самостоятельного отстаивания их в судебной инстанции. Хочется еще раз обратить внимание на тот факт, что такие ситуации встречаются очень часто, а для их разрешения все-таки требуется и навык в разрешении таких дел, и опыт, а также знание законов.

Как известно, по закону все имущество делится между супругами в равных долях. При рассмотрении конкретного дела суд может отступить от данного правила и разделить имущество в разных пропорциях.

Основанием для отступления от принципа равенства могут быть интересы несовершеннолетних детей, оставшихся на попечении одного из супругов, а также самого супруга. Если супруг не трудоустроивался без уважительной причины, это может послужить основанием для уменьшения его доли в совместном имуществе.

Но говоря о совместном имуществе, не нужно забывать и о долгах, которые делятся пропорционально долям, присужденным супругам.

Конечно, учитывая особенности каждого отдельно взятого имущества, не все можно разделить в натуральном виде, например, транспорт, предмет роскоши и т.п. В подобном случае часть неделимого имущества может быть заменена компенсацией в денежном эквиваленте, которую рассчитывают из рыночной цены имущества. В случае недоговоренности о размере компенсации этот вопрос может быть решен через суд.

Давайте разберем пример для наглядности: супруги делят 3 неделимых предмета собственности, которые относятся к совместному имуществу: 1 предмет – стоимостью 150 тысяч рублей, 2 предмет – стоит 120 тысяч рублей, и 3 предмет – 30 тысяч рублей. В таком случае 1 предмет достанется одному из супругов, а 2 и 3 предмет другому. Это самый простой способ деления.

Возможны различные комбинации, в том числе и с возмещением стоимости имущества. Например, 1 и 3 предмет достается одному супругу, но он выплачивает компенсацию за 3 предмет другому супругу. А второй супруг получает 2 предмет и компенсацию за 3 предмет собственности. В итоге получается следующее равенство $150+30-30=120+30$.

Если все же в конечном итоге так и не удастся договориться полюбовно, можно продать все имущество и вырученные денежные средства поделить поровну между супругами.

Еще хочется отметить такое имущество, подлежащее включению в совместную собственность супругов – это доля в праве

собственности на объект. На такое специфическое имущество распространяется правило равноценного деления, конечно, чаще всего его не делят, а выплачивается денежная компенсация тому, кто остался без доли. Но здесь нельзя и оставлять без внимания мнение других дольщиков этого самого имущества.

В этой статье были рассмотрены самые легкие вопросы раздела имущества между супругами после расторжения брака, но есть и более запутанные и сложные, поэтому лучше всего будет обратиться к специалисту, который проконсультирует вас и окажет квалифицированную помощь в этом деле.

При рассмотрении гражданских дел в судебной инстанции возникает множество ситуаций, которые не так легко разрешаются, а привлечение специалиста значительно упростит работу судье в рассмотрении всех юридических аспектов.

Юристы, которые специализируются на делах о разделе имущества в Кемерове имеют большой опыт в ведении таких дел. И подготовят достаточную доказательную базу, чтобы решение было принято в ключе, удовлетворяющем доверителя.