

Юрист по разделу имущества после развода в Колпино



Как бы тяжело ни проходил развод, часто он не заканчивается в момент получения свидетельства о разводе. Обычно все вопросы, связанные с местом проживания детей и их содержанием, решаются просто, бывший супруг чаще всего соглашается на проживание детей с матерью и выплачивает алименты.

Следующий этап развода будет сложнее – урегулирование имущественных споров. Очень редко в этом вопросе обходится без взаимных претензий, и тогда выходом из ситуации становится исковое заявление, а дальше все решения будут приняты в судебном порядке.

Лучшее решение – начать работу с грамотным юристом, имеющим опыт в разделе имущества после развода в Колпино. Этот специалист даст консультацию по всем юридическим вопросам, связанным с разводом, будет надежным представителем на всех судебных заседаниях в ходе бракоразводного процесса, а может быть, поможет договориться со второй стороной и в досудебном порядке.

Сроки раздела имущества после развода

Законы выделили для решения материальных споров после развода срок в три года. Он может показаться значительным, но каждый, кто проходил через развод, скажет, что первое время личные переживания затмевают все остальное, нужно решить текущие материальные проблемы, обустроить жизнь заново, перестроить привычки и расписание, и на этом этапе бывает не до решения вопросов о совместно нажитом имуществе.

А через несколько месяцев вдруг обнаруживается, что бывший муж или жена продает машину, сдает совместно нажитую квартиру и активно пользуется другим общим имуществом. Естественным образом появляется мысль, что это имущество надо бы разделить.

Но потребуются значительное время на сбор необходимых документов и изготовление их дубликатов, консультации с юристами, и все это время бывшая вторая половинка будет активно перетягивать одеяло на себя. Именно поэтому лучше решать все имущественные споры как можно быстрее, чтобы защититься от потери имущества, сберечь нервы и силы. И не стоит забывать, что именно имущественные вопросы затягивают процесс развода больше всего.

Не будет включаться в общее имущество супругов все, что было получено по безвозмездным сделкам, например, получено в дар, унаследовано и так далее. Все остальное – совместная собственность, и должно быть разделено, если составленным супругами брачным договором или соглашением не установлено иное.

Если оба согласны, то способ раздела имущества при разводе может быть прописан в брачном договоре или зафиксирован в соглашении о разделе общего имущества супругов. При этом брачный договор подписывают только до свадьбы или в период действительного брака, но после развода этот договор заключить нельзя.

Большим плюсом этого способа является простота и низкая стоимость оформления. Брачный договор приобретает силу только после обязательного нотариального удостоверения, стоимость которого всего 500 р. Однако некоторые нотариусы берут процент от стоимости имущества, что является нарушением ст. 333.24 НК РФ.

Брачный договор может включать в себя пункты о том, что раздел имущества, описанный в договоре, вступит в силу после окончания брака. В соответствии с п.3 ст.43 СК РФ брачный

договор прекращает свое действие в момент развода, за исключением тех пунктов, которые специально предусмотрены на период после брака, и именно порядок раздела имущества является одним из таких пунктов.

Второй способ добровольного раздела совместного имущества супругов при разводе может быть реализован с помощью соглашения о разделе имущества. Этот документ составляют в период действующего брака и после его расторжения. Нотариальное удостоверение составленного соглашения необязательно.

Если без споров решить вопрос с разделением имущества не удается, то раздел спорных вещей проводится в судебном порядке.

Есть несколько случаев, когда только суд может осуществить раздел имущества непосредственно при рассмотрении иска о расторжении брака, но судьи предпочитают рассматривать имущественные требования в отдельном процессе.

Если отсутствует брачный договор и не подписано соглашение, подтверждающие достигнутую договоренность в разделе имущества, то уже бывшим мужу и жене достанется ровно половина всей собственности, подлежащей разделу.

Но иногда возможно отклонение от идеи равенства долей. В этом случае суд будет учитывать следующие факторы:

- соблюдение интересов несовершеннолетних детей;
- длительное отсутствие доходов у одного из супругов без уважительных причин;
- расходование совместно нажитой собственности в ущерб семье.

Долги и кредиты супругов, созданные после свадьбы, становятся общими, и тоже будут разделены точно в тех же долях, что и собственность, об этом говорит п.3 ст. 39 СК РФ.

Встречаются также ситуации, когда то, что выступило предметом спора, неделимо, а стоимость его выше, чем мог бы получить при

разводе один из супругов. В этом случае второму полагается компенсация в денежной форме.

По действующему законодательству выделить доли в общей собственности, добровольно и с помощью суда, можно, даже если супруги и не собираются расторгать брак.