

# Юрист по разделу имущества после развода в Красноярске



Довольно часто, люди, которые прожили в браке не один год и при этом имели достаточно высокий уровень дохода, даже не представляют, сколько всего объектов собственности было нажито ими за эти годы и как сложно будет их делить в ходе бракоразводного процесса.

Стоит отметить, что к процессу раздела имущества необходимо подойти с максимальной ответственностью. Ведь от того, как он пройдет, зависит то, сколько объектов собственности отойдет именно вам. Лучше всего привлечь к этой процедуре юриста, занимающегося разделом имущества в Красноярске.

## Как составляется мировое соглашение о разделе имущества после развода

Раздел имущества можно провести через мировое соглашение между бывшими мужем и женой. Отметим, что составление его лучше поручить профессиональному юристу, который подготовит его с учетом всех действующих норм и правил, после чего ознакомит с ним стороны.

После того как бывшие супруги выскажут свои замечания по поводу проекта соглашения, оно будет откорректировано с учетом данных замечаний и направлено на подпись бывшим супругам. Поставленные под соглашением подписи сторон будут свидетельствовать об их полном и безоговорочном согласии с условиями, изложенными в мировом соглашении.

Следует учесть, что в случае, когда в мировом соглашении будет определяться будущее место проживания малолетнего ребенка бывших супругов, в его составлении поучаствуют органы опеки и

попечительства.

**Подготовленное мировое соглашение должно включать в себя нижеследующие пункты:**

- Полные сведения об обоих супругах, включая их паспортные данные, информацию о месте регистрации, а так же реквизиты свидетельств о браке и разводе;
- Когда бракоразводный процесс оформляется через суд, в соглашении необходимо указать информацию о судебном заседании, при проведении которого оно будет представлено;
- Полный список имущества, в отношении которого проводится процедура раздела, с указанием цены, а если проводилась независимая оценка, с приложением результатов такой оценки;
- Права бывших супругов относительно каждого объекта собственности из вышеуказанного перечня.
- В случае если одна из сторон получает объекты имущества, чья стоимость значительно превосходит стоимость объектов имущества, получаемых второй стороной, то необходимо определить порядок предоставления компенсации второй стороне;
- Порядок и условия передачи сторонам объектов собственности;
- Сведения о банковских реквизитах сторон, когда происходит раздел финансов, находящихся на банковских счетах, либо реализация имущества, выручка от которой подлежит разделу между супругами.
- Полный список объектов собственности, которые не подлежат разделу.

Отметим, что суд обладает правом утвердить такое мировое соглашение, но отнюдь не обязан это делать. В случае если судья сочтет, что его условия сильно ущемляют интересы какой-либо из сторон, то он вправе заблокировать данное соглашение. Наиболее часто такая ситуация происходит в процессе раздела имущества бывших супругов, у которых есть совместный

малолетний ребенок. Как показывает практика, суды в таких случаях принимают сторону того участника процесса, с которым остается малолетний ребенок.

***К подаваемому исковому заявлению должен быть приложен пакет документов, который включает в себя:***

- Справку по форме 2-НДФЛ, либо иной документ, подтверждающий доходы истца;
- различные доказательства того, что оспариваемое имущество было приобретено за годы брака, т. е. является совместно нажитым и должно быть разделено;
- подробная опись оспариваемых объектов собственности с их подробным описанием, указанием конкретных характеристик и стоимости.

**Доказать факт того, что имущество было приобретено именно в годы брака, можно, предоставив суду договоры его купли-продажи, различные финансовые документы либо выписки о движении средств по банковскому счету, которые подтвердят факт его приобретения и позволят точно установить момент, когда данный факт совершился.**

Чтобы подтвердить заявленные характеристики объектов собственности, необходимо будет представить различные документы на такие объекты, к примеру: ПТС, эксплуатационную документацию, технический паспорт, и т. д.

***Сторона, которая вознамерилась получить большую долю от совместного имущества, должна будет документально подтвердить ряд обстоятельств:***

- приобретение, либо содержание за счет такой стороны большинства объектов собственности;
- наличие у данной стороны малолетних детей на иждивении;
- за счет данной стороны были произведены значительные улучшения совместного имущества;
- в перечень объектов собственности, нажитой за годы брака, попали объекты, принадлежащие стороне до брака,

либо полученные ею в ходе брака в дар либо по наследству, либо приобретенные за счет личных средств стороны.

***Рассмотрев все обстоятельства дела, суд вынесет свое решение. В этом документе будут содержаться следующие положения:***

- перечни объектов имущества, передаваемого по итогам разбирательств каждому из бывших супругов;
- цена передаваемых объектов собственности;
- величину компенсации, если таковая будет установлена;
- указание о прекращении прав совместной собственности;
- сведения о разделе задолженностей, возникших за годы брака, между бывшими супругами.

Отметим, что суд может удовлетворить иск как в полном объеме, так и частично. Кроме того, в удовлетворении иска может быть полностью отказано. От того, насколько будет удовлетворен иск, зависит то, кто понесет расходы, связанные с его подачей. В случае полного удовлетворения ответчик должен будет компенсировать истцу все расходы. В случае частичного удовлетворения такая компенсация будет определяться пропорционально тому, насколько будет удовлетворен иск. В случае отказа все расходы несет истец.

В случае если решение суда не было обжаловано в течение тридцати дней, оно вступает в законную силу. Стоит отметить, что апелляцию следует подавать в тот же суд, где проходило разбирательство, а не в вышестоящий.