

Юрист по разделу имущества после развода в Пензе



Когда семейная пара решает расторгнуть свои брачные отношения, чаще всего возникает спор о разделе имущества, которое было совместно нажито супругами. Такой спор разрешается вместе с расторжением брака. Но нередко раздел происходит уже после расторжения брака.

Конечно, если воспользоваться услугами юристов, специализирующихся на разделе имущества после развода в Пензе, значительно сократится время, и в большинстве случаев это поможет разрешить дело в пользу доверителя. Также это поможет оградить от выплеска эмоций и спокойно посмотреть на свои требования при разделе имущества.

Кому что достается при разделе имущества после развода

Давайте разберемся, что подлежит делению при разводе, и каков порядок деления, чтобы ответить на вопрос, кому достанется то или иное имущество при разводе.

Во-первых, не подлежит разделу имущество, приобретенное до брака, и даже если оно было приобретено после вступления в брак, но можно доказать, что деньги вы накопили на эту покупку до его оформления. Но запомните, что это все должно быть официально подтверждено, тогда личное имущество останется в вашей собственности, а не будет делиться.

Во-вторых, то имущество, которое было унаследовано или подарено, также не подлежит делению. Это имущество тоже будет числиться к личному, поэтому не подлежит делению. И даже если вторая половина потребует его деления, при предоставлении

свидетельства о наследовании или договора дарения суд откажет в удовлетворении этого требования.

В-третьих, к имуществу, не подлежащему делению, относятся и приватизированные вещи и недвижимость.

В-четвертых, личные награды и премии также относятся к личной собственности и не подлежат делению. К ним могут относиться золотые медали, правительственные награды. Это правило распространяется, как уже было сказано, на личное имущество, как, например, вещи из вашего гардероба.

Поэтому, прежде чем делить имущество, правильно определите, что является личным имуществом, а что совместно нажитым.

Ранее рассмотрели, какое имущество не подлежит разделу. А вот сейчас рассмотрим, каким образом делится совместно нажитое имущество. Если имущество не подходит под описанные выше исключения, значит, это имущество будет входить в общее имущество супругов, а, следовательно, подлежит разделу.

Раздел имущества будет проходить в три этапа, давайте их рассмотрим.

К первому этапу будет относиться само определение долей, в каких будет делиться имущество. Чаще всего это происходит в равных долях, если не применяется исключение из этого правила. На это могут быть веские основания.

К таким основаниям, например, может относиться иждивенчество одного из супругов без уважительной причины или наличие детей, которые остаются с одним супругом. Также доли могут определиться в добровольном порядке через заключение соглашения о разделе имущества, в котором прописывается, какое имущество, кому отходит.

Во втором этапе в дело вступают специалисты, которые могут определить, что может быть поделено, а что остается неделимым. Тут очень много нюансов, поэтому лучше прибегнуть к услугам

юристов в Пензе, которые специализируются на делении имущества после развода.

Третий этап – завершающий. Все совместно нажитое имущество делится поровну между обоими супругами, но существует ряд правил, по которым делится по-разному.

Недвижимость может быть присуждена в собственность одного из супругов, но вместе с этим на него возлагается обязательство возмещения компенсации за часть в этом имуществе второму супругу. Возможно деление собственности таким образом, что предмет имущества не делится пополам, но вместо него передается другое имущество. Например, муж забирает дом, а жена земельный участок. Самое главное, нужно помнить, что имущество должно быть разделено равноценно.

Если следовать всему вышеперечисленному, то имущество будет поделено, и никаких претензий по этому поводу не возникнет, но не забывайте, что вы всегда можете обратиться за помощью к профессионалам.

Хочется еще раз обратить внимание, что личные вещи – одежда, обувь, имущество, переданное в собственность по договору дарения или полученное в наследство, не являются совместной собственностью и делению при разводе не подлежат. И это действует вне зависимости от того, каким образом вы решили делить имущество, добровольно или через суд.

Но под это правило не подходят предметы роскоши и драгоценности, поэтому они будут делиться. А вот вещи детей, даже достигших совершеннолетнего возраста, разделу между супругами не подлежат. Поэтому будьте внимательны при подаче заявления в суд. Если вы не будете учитывать данные нюансы, то суд в этой части требований вынесет решение об отказе.

Вклады в банках, которые открыты на детей, тоже не попадают в массу делимого имущества между супругами после развода. Иногда возникают ситуации, когда супруг требует поделить имущество, приобретенное другим супругом после оформления документов на

развод, ссылаясь на то, что официально они находятся еще в браке. Данное требование также отклоняется судом, ведь фактически у данных лиц уже начался бракоразводный процесс, и они уже не ведут совместное хозяйство.

Не стоит забывать о собственности, которая приобреталась для нужд ребенка, а также детских вещах, они остаются у того супруга, с которым проживает несовершеннолетний. Если в семье имеются совершеннолетние дети, то недвижимость и автомобили, имеющиеся у них в собственности, также не должны делиться. А вот если ребенок является сособственником части имущества, например, полдома, то в процессе раздела он должен принимать участие.