

Юрист по разделу имущества после развода в Туле



Раздел имущества после завершения брачного союза predetermined законом. Если есть вопросы, то уточнить порядок раздела можно у семейного адвоката в Туле. Только юрист может оценить сложность дела, имущество, имущественные отношения с бывшим супругом и перспективы раздела собственности. Не всегда, но зачастую только судебное решение помогает разрешить все проблемы с разделом имущества и узаконить передачу его в собственность кому-либо из супругов.

Чаще всего суд принимает решение разделить совместно нажитое имущество в равных долях, поэтому в процессе развода, пока решение суда не вступило в законную силу, невозможно отчуждение спорной собственности, то есть продажа, обмен, дарение и т.д.

Имущество несовершеннолетних детей разделу между супругами в случае развода естественным образом не подлежит. Детская собственность остается за детьми, распорядиться ей может опекун.

Иногда супруги, проводящие раздел имущества, не обращаются в суд, достигая договоренностей в досудебном порядке. В этом случае составляется соглашение о разделе имущества, в работе над которым бывает полезна и помощь юриста.

Какие бывают варианты раздела имущества при разводе

ГК РФ определяет два способа раздела совместно нажитой собственности после развода.

В судебном порядке

В этом случае для защиты своих интересов лучше всего воспользоваться услугами адвоката, который будет представлять интересы клиента в судебных заседаниях. А кроме этого, юрист поможет собрать все необходимые документы, запросить их копии и дубликаты с помощью адвокатского запроса, будет оказывать поддержку и давать консультации на всех этапах, начиная от составления и подачи заявления в суд, обеспечит в процессе своевременную подачу жалоб, ходатайств и прочего, поможет довести до конца исполнение судебного решения.

Добровольное соглашение

Когда супруги обходятся без взаимных претензий (а на практике это бывает очень редко), то составленное ими соглашение о разделе имущества без дополнительного нотариального удостоверения обретает юридическую силу и принимается к исполнению всеми организациями, осуществляющими фактическое переоформление прав собственности.

Соглашение должно быть оформлено по определенным правилам, поэтому и в этом случае лучше воспользоваться услугами юристов, чтобы избежать неприятностей и подводных камней, способных появиться в будущем.

Если супруги не составляли при заключении или во время брака брачного договора, указав в нем пункты, касающиеся раздела имущества, то их доли предполагаются равными. Все вещи, приобретенные во время брака, являются общими и должны быть разделены.

Общими считаются также доходы, полученные кем-либо из супругов от трудовой или предпринимательской деятельности, являющиеся результатом творческого и интеллектуального труда, пенсии, пособия, доходы, получаемые от аренды или иного использования движимого или недвижимого имущества, приобретенного в период брака.

Общей собственностью являются также доли в недвижимом имуществе, ценные бумаги, различные доли, вклады. И из финансовых инструментов стоит упомянуть также долги и кредиты – они также являются в общем случае совместными и будут разделены пополам.

Разделу не подлежит та собственность, что была получена в дар, унаследована, вещи личного пользования, за исключением драгоценностей. Конечно же, не будет делиться все, что было приобретено до брака.

Если муж или жена в период брака вели домашнее хозяйство, занимались только воспитанием детей, то их права на совместно нажитую собственность и доля в ней точно такие же, как у второй половинки.

Иногда суд может отступать от идеи равенства долей. Это может случиться, если, например, один из супругов не занимался трудовой деятельностью без веских оснований и расходовал общий бюджет, причиняя семье ущерб. Бывают ситуации, когда суд в интересах малолетних детей определяет им доли в имуществе супругов, что также может быть отступлением от равенства долей.

Дети, стали они уже совершеннолетними или нет, могут исключить из раздела свои личные вещи, предметы, приобретенные им для личного пользования, например, одежду, игрушки, книги, подарки, принадлежности для учебы и спортивных занятий, музыкальные инструменты и другие подобные вещи. Все это остается с тем из супругов, с кем будет жить ребенок, и за эти вещи, даже если их стоимость высока, второй супруг не может получить компенсации.

Также собственностью совершеннолетнего являются все средства, размещенные на личных именных вкладах, даже если вклад открыл и пополнял один из родителей. Эти средства не возвращаются, не делятся и не подвергаются компенсации.

В заключение стоит отметить, что не всегда раздел имущества

производится полный и после окончания брака, иногда он проводится и в период брачного союза. В этом случае, как и во всех остальных, на подачу иска о полном разделе имущества у супругов есть три года с момента развода.