

# Юрист по разделу имущества после развода в Видном



Создание семьи – это праздник, молодожены счастливы, готовы не расставаться ни на минуту. Однако суровые будни вносят свои коррективы – сложности с «уживаемостью» двух разных характеров под одной крышей, недостатки супругов, финансовые неурядицы или проблемы с родителями сторон – все это может в конечном итоге разрушить семью.

Раздел имущества супругов – это практически всегда сложный и долгоиграющий процесс, самостоятельно разрешить который стороны не всегда в состоянии. Чтобы упростить процедуру «дележки», можно обратиться опытному юристу по разделу имущества после развода в Видном, который быстро сориентирует во всех тонкостях этого щекотливого вопроса. Без профессиональной помощи супруги рискуют потратить куда большее количество нервов.

## Варианты раздела имущества при разводе

***Разделить имущество супруги имеют возможность несколькими способами:***

- Брачный договор. В соответствии с нормами Семейного кодекса РФ (далее – «СК РФ»), брачный договор представляет собой соглашение мужчины и женщины, в котором они определяют договоренности о способах формирования общего имущества, о круге имущества, которое будет и не будет разделено между сторонами после развода, и сами правила такого раздела. Такое соглашение заключается по усмотрению самих сторон. Если такой договор заключен был, то на его основании можно без

особых проблем определить, кому что достается – все условия уже определены. В этом случае обращение в суд или к юристам не потребуется – стороны будут в состоянии уладить все товарно-денежные отношения своими силами;

- **Соглашение между супругами.** При разводе супруги могут в добровольном порядке разделить имущество, которое было нажито в период брака. Чтобы не допустить любые инсинуации, соглашение необходимо составлять в письменной форме и свидетельствовать в нотариальном порядке. От устных договоренностей крайне легко отказаться. Если супруги сумели договориться и составили подобное соглашение, то это уберезет их от затяжных и изматывающих судебных тяжб;
- **Судебный порядок.** Самый сложный, долгий и нервный способ раздела имущества, к которому прибегают в тех случаях, когда брачного договора нет, а соглашение полюбовно составить не получилось. Стоит отметить, что разделить имущество можно как одновременно с расторжением брака, так и после его расторжения. В любом случае, при обращении в суд лучше всего обращаться в помощи грамотного юриста, чтобы не усложнять и без того непростой процесс.

По общему правилу, установленному СК РФ, совместно нажитое имущество делится между супругами пополам.

При этом, исходя из интересов несовершеннолетних детей, если таковые у супругов уже успели появиться, одной из сторон может быть присуждена большая доля имущества, но с выплатой компенсации стороне, которая получит меньше.

Как уже отмечалось выше, развод и раздел имущества можно произвести в рамках одного судебного разбирательства. Если же развестись необходимо как можно быстрее, можно подать два отдельных исковых заявления. Одно – только о разводе (при наличии несовершеннолетних детей или в случае несогласия второго супруга о разводе, в противном случае, развод можно осуществить и через ЗАГС), а второе, подаваемое уже после

развода, уже, собственно, о разделе совместно нажитого «добра».

***Если брак расторгается и имущество делится одновременно в рамках единого процесса, для подачи в суд необходимо подготовить:***

- исковое заявление о расторжении брака;
- свидетельство о браке;
- паспорта разводящихся супругов;
- документы на имущество, которое является предметом имущественного спора;
- документ (квитанция, чек), подтверждающий уплату госпошлины;
- иные документы, в зависимости от заявленных требований.

***Самый главный документ из этого списка – исковое заявление. Его нужно грамотно составить. Вкратце рассмотрим, какие в исковом заявлении указываются сведения:***

- наименование и местонахождение суда;
- сведения об истце и ответчике – ФИО мужа и жены, их паспортные данные, даты рождения, адреса проживания, контактные данные;
- сведения о регистрации брака – место и время, реквизиты свидетельства;
- причины расторжения семейных отношений (описывать нужно сдержанно, без выплеска эмоций);
- требования к суду (т. к. спор имущественный, то, соответственно, указывается, что суду надлежит рассудить его, указывается перечень спорного имущества);
- документы, прилагаемые к иску;
- дата подачи, подпись истца.

***Чрезвычайно важно подробнейшим образом составить перечень имущества, которое стало предметом спора. Нужно разделить это имущество на две категории:***

- личное, которое между супругами не разделяется, а

- остается только у того супруга, к которому принадлежит;
- являющееся совместной собственностью, и, следовательно, подлежащее дележке.

**Что такое личное имущество, определяется в ст. 36 СК РФ:**

- все имущество, принадлежащее супругам до заключения брака;
- имущество, хотя и приобретенное в браке, но на средства, которые были заработаны в добрачный период;
- имущество, полученное кем-то из супругов в дар либо в порядке наследования;
- имущество, полученное по безвозмездным сделкам (например, если кто-то нашел клад или приобрел имущество в силу приобретательской давности);
- носильные вещи, вещи личной гигиены, а также вещи, которые могут использоваться исключительно одним из супругов (как, например, дамская сумочка – предмет исключительно женского пользования).

Все остальное имущество подлежит разделу.

**В связи с этим, крайне важно установить, какое имущество в какой период времени было приобретено и на какие средства. Суду необходимо предоставить все документы, которые данную ситуацию проясняют:**

- договоры купли-продажи и вообще любые иные договоры, на основании которых приобреталось имущество;
- регистрационные документы на объекты недвижимого имущества;
- правоустанавливающие документы (свидетельства о наследстве);
- кассовые чеки, квитанции и прочие документы, которые могут подтвердить факт приобретения имущества;
- любые другие документы, которые могут пролить свет на вопросы возникновения того или иного материального блага у кого-то из супругов.

Если брак был официально зарегистрирован, то к расторжению такого брака будут применяться нормы СК РФ. В том же случае, если имело место сожительство, именуемое в народе «гражданским браком», то нормы семейного законодательства применяться уже не будут.

Для того чтобы разделить имущество, которое было образовано в период сожительства, необходимо обращаться в суд на общих основаниях, предусмотренных гражданским законодательством.

В качестве доказательств можно использовать все те же документы, подтверждающие факты приобретения имущества, а также показания свидетелей.

Важно помнить, что существует срок исковой давности с момента приобретения – 3 года. Если он пропущен, и вторая сторона заявит об этом, то суд прекратит судебное разбирательство.

Случается, что супруги во время судебного процесса находят в себе силы договориться о разделе без помощи суда, в более редких случаях они вообще отказываются от развода и пытаются вновь «зажить долго и счастливо», а в некоторых ситуациях юридическая помощь оказывается непрофессиональной. Во всех этих случаях от помощи юриста необходимо отказываться.

Каким образом можно решить вопрос с гонораром за фактически проведенную работу?

***Варианты следующие:***

- Оплатить всю заранее оговоренную сумму, независимо от того, на какой стадии процесса произошел отказ;
- Составить исковое заявление о том, что юрист заявил завышенную стоимость;
- Если помощь оказывал адвокат, имеющий соответствующий статус, можно написать жалобу в коллегия и попытаться урегулировать вопрос через нее.