

Юрист по разделу имущества после развода в Жуковском



Каждое второе расторжение брака сопровождается болезненным разделом имущества, которое в силах разрешить только опытный юрист по семейным делам в Жуковском. При этом квалифицированный специалист может как помочь решить имущественный спор мирным путем, так и взять на себя все трудности судебных разбирательств.

Нужен ли юрист по разделу имущества при разводе

Для кого-то раздел имущества бывших супругов покажется обычным делом, но большая часть населения знает не понаслышке о всевозможных спорах и раздорах, возникающих на почве нежелания слышать и понимать друг друга. Именно в таких сложных ситуациях консультация специалиста по правовым делам крайне необходима.

По мнению окружающих, бракоразводный процесс является простым вопросом, решаемым в считанные минуты. Но как показывает практика, этот нехитрый вопрос обрастает рядом вопросов и обстоятельств, которые способен решить только опытный юрист, и чаще всего только в судебном порядке. Он поможет досконально разобраться в сложившейся ситуации и оказать всю зависящую от него правовую поддержку.

Зачастую попадаются довольно запутанные ситуации, в которых очень сложно разобраться, купленное имущество является совместно нажитым или относится к личной собственности одного из супругов. К личной собственности граждан относится имущество, полученное путем наследования, дарения или приобретенное до заключения брака.

Порой хитрость одного из супругов и желание ожесточенно биться до последнего приводит к самым настоящим боевым действиям. Именно в таких случаях помощь адвоката придется кстати.

Невозможно предусмотреть все возможные обстоятельства, но предупредить их вполне реально, прибегнув к помощи специалиста по юридическим вопросам.

Каждый бракоразводный процесс – это отдельный случай со своими особенностями и нюансами. Поэтому прежде чем начинать заниматься этим вопросом, следует тщательно к нему подготовиться, а именно запастись доказательствами, подтверждающими факт собственности на имущество одного из супругов.

Порою сложно доказать, что приобретение было куплено задолго до брака, но в качестве подтверждения могут быть привлечены:

- показания супругов и свидетелей;
- документация, в которой зафиксированы данные о стоимости приобретения и дате заключения договора;
- вывод экспертов.

Бывают случаи, когда бумаги, подтверждающие право собственности, могут быть утеряны либо испорчены. В таких случаях будет весьма кстати заполучить свидетельство лиц, подтверждающих стоимость покупки, их законного собственника, а также дату совершения покупки.

Подготовка документации

Для судебного разбирательства следует подготовить всю необходимую доказательную базу совместно с другими полезными аргументами. Всю информацию следует собрать до судебного заседания. Правильно собрать материалы и разработать всевозможные стратегии поможет грамотный юрист, специализирующийся на бракоразводных процессах. Ведь раздел имущества сопровождается рядом специфических особенностей, подкрепленных Семейным Законодательством Российской Федерации.

Что подлежит делению

Бытует мнение, что все нажитое имущество должно быть разделено между бывшими в равных долях. Однако под эту категорию попадают только те вещи, которые были куплены за общие средства. В этот круг не входят подаренные вещи, а также имущество личного характера.

Также при разводе супруги имеют возможность потребовать компенсацию в судебном порядке, при этом данный факт не является автоматическим отказом от имущественной дележки. Если в обоюдном владении имеется построенная недвижимость, которую не успели легализовать, то она не может подлежать делению. Такую недвижимость необходимо легализовать, либо она будет подлежать сносу.

Не стоит забывать о ценных бумагах, на которые имеет право каждый из супругов. Делятся они в соответствии с их ценностью на момент раздела имущества.

Порой супруги пытаются претендовать на имущество, унаследованное лишь одним из супругов. Но такое имущество не подлежит дележке.

Кредитные долги

Не стоит забывать и о возможных кредитных долгах, которые так же подлежат разделу 50/50. Если один из супружеской пары не согласен с решением суда и отказывается принимать долю долгов, то другой вправе подать встречный иск только при условии, что он сможет документально доказать свою правоту.

В противном случае кредитный договор следует переоформить, при этом прежний расторгается. Но если супруги не имеют разногласий, то погашать долг можно и по прежнему контракту.

Ипотечная недвижимость

Ипотечное жилье, оформленное в равных частях на мужа и жену, так же подлежит разделу, несмотря на возможные неодинаковые

размеры платежа. Как вариант, имеется возможность разделения недвижимости по однородным долям, а также переоформление договора на одного из супругов с возможностью последующего погашения задолженности.

При разделе совместно нажитого имущества перечень детских вещей не подлежит делению. Ведь вся одежда, товары, материалы и принадлежности приобретались исключительно для удовлетворения нужд каждого из детей. Накопление данного инвентаря передается одному из родителей, с которым остается ребенок для постоянного проживания. К тому же, ни мужу, ни жене не придется выплачивать денежную компенсацию, что подтверждается п. 5 ст. 38 Семейного Кодекса Российской Федерации.

Под раздел также не попадают денежные вклады, документально оформленные на несовершеннолетних детей, так как считаются их личной собственностью. Это положение распространяется только на общих детей бывших супругов. Но если имеется вложение, открытое на имя ребенка мужа или жены за счет внесения общих денежных средств, то этот депозит подлежит делению на две равные части.

Кроме того, при делении общей собственности суд может отступить от правил и норм принятия решений, при этом присудив неравные доли исходя из интересов детей, при этом увеличив одну часть доли супруга, с которым останутся дети. В каждом из отдельных случаев интересы детей всегда будет устанавливать судья в соответствии с п. 2 ст. 39 Семейного Кодекса Российской Федерации.